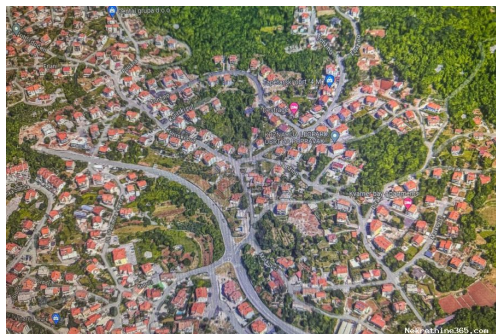


## RIJEKA, SRDOČI- Građevinsko zemljište površine 5500m2, Rijeka, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	RIJEKA, SRDOČI- Građevinsko zemljište površine 5500m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	5500 m <sup>2</sup>
Τιμή:	685,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	26.06.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Srdoči
Poštanski broj:	51000



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: RIJEKA, SRDOČI- Građevinsko zemljište površine 5500m2 U ponudi je iznimna prilika za investiciju - veliko građevinsko zemljište stambene namjene na atraktivnoj lokaciji u Srdočima. Zemljište ima djelomičan pogled prema moru i pruža mogućnost izgradnje više obiteljskih kuća. U skladu s urbanističkim planom, na zemljištu je dozvoljena gradnja više obiteljskih kuća s tri stambene jedinice, pružajući potencijal za razvoj obiteljskog naselja ili izgradnju više kuća za iznajmljivanje ili prodaju. Srdoči su rezidencijalni kvart na zapadnoj strani grada Rijeke, udaljen svega nekoliko minuta od centra grada s razvijenom infrastrukturom koja jamči odličnu prometnu komunikaciju kako s ostalim dijelovima Rijeke, tako i s drugim dijelovima Kvarnera i Hrvatske. Dostupnost zdravstvene zaštite, škole, vrtića, trgovina, banke, poštanskog ureda, parkirnih mjesta i kulturne, zabavne, sportske i rekreacijske ponude čini ovaj dio grada Rijeke izuzetno poželjnim mjestom za život. Zemljište se nalazi uz samu cestu, s kompletnom infrastrukturom već dostupnom, što olakšava proces gradnje i život budućih stanovnika. Okolica je većinom izgrađena obiteljskim kućama, pružajući ugodnu i mirnu atmosferu. Ukupna površina zemljišta iznosi 5500 m<sup>2</sup>, pružajući

dovoljno prostora za raznolike stambene projekte ili uređenje prostranih okućnica. Ne propustite priliku za ulaganje u ovu perspektivnu nekretninu na atraktivnoj lokaciji u Srdočima. Za sve dodatne informacije i dogovor oko ogleda, slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>  
ID KOD AGENCIJE: 29266

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 608781

αναφοράς:

Agency ref id: 29266