

## Predivno zemljište, Brdovec, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Predivno zemljište
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	2313 m <sup>2</sup>
Τιμή:	72,900.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.05.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zagrebačka županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Brdovec
Περιοχή Πόλη:	Donji Laduč
Poštanski broj:	10291



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Prodaje se atraktivno zemljište u mirnom dijelu mjesta koje pripada Općini Brdovec, smješteno na blagom povišenju koje pruža prekrasan pogled i okruženje. Parcela se prostire na 2313 m<sup>2</sup>, idealna za izgradnju kuće za odmor s bazenom ili vikendice. Okružena zelenilom, ova parcela nudi privatnost i mir, što je čini savršenom za bijeg od gradske vreve. Zemljište je strateški pozicionirano uz cestu, s dostupnim priključcima za struju, vodu i kanalizaciju, što olakšava proces izgradnje. Širina zemljišta uz cestu iznosi 38 metara, pružajući dovoljno prostora za različite građevinske planove. Lokacijski, zemljište ima brojne prednosti. Nalazi se samo 1000 metara od željezničke stanice, što omogućava brz i jednostavan pristup Zagrebu – vožnja do glavnog kolodvora traje svega 30 minuta. Osim toga, u blizini su i poslovni centri poput Hospira i Pliva, što dodatno doprinosi atraktivnosti lokacije. Općina Laduč je u fazi

intenzivnog razvoja, što dodatno povećava vrijednost ovog zemljišta. Jedna od ključnih karakteristika ove parcele je mogućnost parcelacije prema potrebama kupca, što omogućava prilagodbu zemljišta specifičnim zahtjevima. Okruženje bogato zelenilom dodatno naglašava osjećaj mira i privatnosti, pružajući idealne uvjete za opuštanje i uživanje u prirodi. Ova parcela predstavlja izvrsnu priliku za investiciju ili izgradnju vlastitog kutka za odmor. Idealna je za sve koji traže mirnu i zelenu oazu, a ipak žele biti blizu grada i svih važnih sadržaja potrebnih za život kao i trgovačkog centra Zaprešić. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojimo na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989  
aurelija.semigavdogma-nekrentine.com Gizela Mihaljević: 00385 99 805 6299  
gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1826

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      608871  
αναφοράς:  
Agency ref id:            VZ1826