

Zagreb, Maksimir, NOVOGRADNJA, 2- sobni stan 69,35 m2 sa vrtom + garaža, Maksimir, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dinko Mavrinac
Όνομα: Dinko
Επώνυμο: Mavrinac
Όνομα: AS nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <http://www.asnekretnine.com/>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Ταχυδρομικός 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: Fiorello La Guardia 1b
Mobile: +385 98 259 160
Phone: +385 51 222 442
Σχετικά με εμάς: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas

posjetiti na adresi Fiorello La
Guardia 1b.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Zagreb, Maksimir, NOVOGRADNJA, 2- sobni stan 69,35 m2 sa vrtom + garaža
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	69 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	443,840.00 €
Δημοσιεύτηκε:	17.05.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024.
-----------	-------



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Maksimir
Περιοχή Πόλη:	
Poštanski broj:	10000

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Zagreb, Maksimir, NOVOGRADNJA, 2- sobni stan 69,35 m2 sa vrtom + garaža. Stan se nalazi na ekskluzivnoj lokaciji najljepšeg dijela Zagreba, u modernoj novogradnji. Sastoji se od ulaznog hodnika, velikog open space prostora gdje su smješteni kuhinja s blagavaonom i dnevni boravak, spavaće sobe, kupaone, garderobe i vrta. Uz stan dolazi i spremište te garažno parkirno mjesto. Svojim sofisticiranim dizajnom i vrhunskom kvalitetom pruža luksuzna i prilagodljiva stambena rješenja koja nadmašuju očekivanja većine kupaca. Svaki detalj ovog

modernog stambenog objekta izgrađen je s najvišom razinom pažnje prema kvaliteti. Prostrani stanovi modernog dizajna smješteni su u neposrednoj blizini parka Maksimir, nudeći savršenu ravnotežu između urbanog života i prirodnog okruženja, dvostrana orijentacija, prema Petrovoj i prema unutrašnjem vrtu osigurava dobro prirodno prozračivanje. Luksuzna oprema i vrhunski materijali :
Sigurnost: - Protupotresna armirano betonska konstrukcija osigurava izvanrednu sigurnost - Protuprovalna i protupožarna vrata uz kontrolu pristupa - Sustav pametnog upravljanja stanovima, upravljanje grijanjem, hlađenjem, rasvjetom, roletama, vratima, video nadzor, alarmni sistem itd... - Otis luksuzni lift s RSS informacijama preko LED ekrana - Parking mjesta u podzemnoj garaži objekta Grijanje / Hlađenje: -Podno grijanje pogonjeno Daikin dizalicom topline s pametnim sondama pruža neusporedivi komfor za stanovanje uz velike uštede energije -Svaka prostorija doma opremljena je odvojenim Daikin sustavom hlađenja uz kanalne jedinice u dnevnim boravcima te WiFi kontrolerima za individualno podešavanje temperature prema osobnim preferencijama. -Toplinska i zvučna izolacija pružaju optimalnu zaštitu uz ukrasnu opeku njemačkog proizvođača STO -Vrhunska tehnologija građenja, toplinske izolacije, ojačana izolacija krova, visina stropa, poseban prostor za zbrinjavanje otpada -Ugrađena je Reynaers aluminijska Antracit stolarija s automatskim sjenilima i komarnicima uz termokoeficijente za A certifikat poznatog Belgijskog proizvođača Unutarnja oprema stanova: -Rasvjeta Intra lightning -Mazzonetto talijanski Hrastov parket velikog Mega formata -Vonn keramika velikih formata španjolskog proizvođača -Laufen/Tece premium sanitarije -Axor luksuzne slavine I tuš sistemi -Vrhunska unutarnja stolarija -Prirodni drveni podovi na balkonima Očekivani završetak projekta 10/2024 Za sve informacije možete nazvati od 9-21 na mob. 091 510 4484 ID KOD AGENCIJE: 4142-6909

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 609412

αναφοράς:

Agency ref id: 4142-6909