

Opatija odličan stan sa pogledom na more, Opatija, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Camelia Real Estate
 Όνομα: Camelia
 Επώνυμο: Real Estate
 Όνομα: Camelia Real Estate d.o.o.
 Εταιρίας:
 Service Type: Selling and renting
 Ιστοχώρος: https://www.camelia.hr
 Χώρα: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 City area: Opatija
 Ταχυδρομικός 51410
 Κώδικας:
 Διεύθυνση: Ulica Maršala Tita 139
 Mobile: 0038598389101
 Phone: 0038551514157
 Σχετικά με
 εμάς: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Reg No.: 102/2018

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Opatija odličan stan sa pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	139 m ²
Όροφος:	3
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	379,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.07.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2005
Τελευταία ανακαίνιση:	2019

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Opatija širi centar predivan stan sa pogledom! Ova zanimljiva nekretnina nalazi se u širem centru Opatije tek nekoliko minuta hoda udaljena od poznate opatijske šetnice Lungo mare i mnogobrojnih uvala i plaža. Stan se nalazi na trećem katu stambene zgrade, bez lifta i prostire se na površini od 139m². Vrlo funkcionalnog je rasporeda, sastoji se od tri spavaće sobe od kojih dvije sobe imaju izlaz na terasu, dvije kupaone, jedna sa tuš kadom a druga sa klasičnom kadom, dvije terase i jednog spremišta, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom iz koje se izlazi na terasu sa senzacionalnim pogledom na cijelu Opatiju i Kvarnerski zaljev. Stambena površina stana je 107,81m² kojemu još pripadaju

terasa/lođa od 16m2 i balkon od 16m2. Stan se prodaje namješten, sa kompletnim namještajem. Postoji mogućnost dodatne kupnje parkirnog mjesta u garaži, površine 10,62m2, cijena stana sa parkirnim mjestom u garaži je 395000 eura. Do mora i plaže vode stepenice koje se ravno spuštaju na samu plažu tako da doslovno stavite ručnik na rame i za 5 minuta ste u moru, bez korištenja auta. U ulici se ne naplaćuje parking pa je moguće besplatno parkirati ispred zgrade i niz ulicu, koja je slijepa te je koriste samo stanari te ulice i vrlo je mirna, što čini veliku prednost. Na terasi i balkonu budući vlasnici ove zanimljive nekretnine moći će uživati u spektakularnom pogledu na cijeli kvarnerski zaljev! Ova šarmantna nekretnina je sjajne mikrolokacije, s jedne strane blizina mora i plaža a sa druge strane blizina šume i markiranih staza za pješačenje te upravo zbog toga i senzacionalnog pogleda sa terase ima našu najtopliju preporuku za sve zaljubljenike Opatijske rivijere! ID KOD AGENCIJE: 762

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 609416

αναφοράς:

Agency ref id: 762