

NOVOGRADNJA, stanovi na dobroj lokaciji, Pula, Istra, Pula, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: M&M Legal
 Όνομα: M&M
 Επώνυμο: Legal
 Όνομα: M&M LEGAL
 Εταιρίας:
 Service Type: Selling and renting
 Πρόσθετο: martina@mmlegal.hr
 Ηλεκτρονικό
 Ταχυδρομείο:
 Ιστοχώρος: https://mmlegal.hr
 Χώρα: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Labin
 City area: Labin
 Ταχυδρομικός 52220
 Κώδικας:
 Διεύθυνση: Rudarska ulica 1
 Mobile: +38598575313
 Phone: +385915301334
 Σχετικά με
 εμάς: MM Legal is a joint venture for
 business and management
 consulting and an real estate
 agency.
 The activity includes:
 - public procurement
 (production of documentation
 for Clients and Bidders)
 - obtaining construction
 documentation (from defining
 the purpose of the land,
 drawing up technical
 documentation through
 authorized architects and
 surveyors, obtaining building
 documents, mediating in the
 selection of the most favorable
 construction contractor, finding
 the most favorable supervising
 engineer for construction work,
 to handing over the real estate
 to our clients)
 - mediation in real estate

transactions - buying and
selling

Reg No.: 106/2021

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	NOVOGRADNJA, stanovi na dobroj lokaciji, Pula, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	47 m ²
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	133,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.05.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Monvidal
Poštanski broj:	52100

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας:	όχι
Ενεργειακής απόδοσης:	A+

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	1
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na dobroj i frekventnoj lokaciji u gradu u blizini svih sadržaja nalazi se ova veća stambena zgrada u izgradnji. Zgrada će imati dva ulaza, dva lifta, 6 katova. Nalazi se odmah do Pulske zaobilaznice, u neposrednoj blizini velikog trgovačkog centra. Od centra grada Pule udaljeno je svega nekoliko minuta dok blizina zaobilaznice pruža povezanost s prvim pulskim plažama i istarskim ipsilonom. Stanovi se nalaze od prvog do šestog kata, dok su u prizemlju zgrade parkirna mjesta. Zgrada ima ukupno 90 stambenih jedinica različitih kvadratura. Svaki stan opremljen je električnim podnim grijanjem u kupaoionicama, kvalitetnom keramikom i laminatom, Ariston Velis bojlerima, inverter klima uređajima, protuprovalnim ulaznim vratima te unutarnjim bijelim sobnim vratima. U ponudi su stanovi s jednom, dvije ili tri spavaće sobe. Stanovi se prodaju završeni, po sistemu "ključ u ruke". Očekivani dovršetak izgradnje 2026 godina. Predmetna nekretnina nalazi se na prvom katu, te je ukupne stambene površine 47,54m². Sastoji se od ulaznog hodnika s garderoberom, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice te loggie. DOSTUPNI STANOVI: - 49,05 M² - 1. KAT - 137.500,00 EUR - 56,79 M² - 1/2/3/4 KAT - 159.000,00 EUR - 57,13 M² - 1/2/3/4 KAT - 160.000,00 EUR - 55,33 M² - 1/2/3 KAT - 155.000,00 EUR - 57,15 M² - 1/2/3 KAT - 160.000,00 EUR - 47,54 M² - 1/3 KAT - 133.000,00 EUR - 54,98 M² - 1 KAT - 154.000,00 EUR - 56,83 M² - 1 KAT - 159.000,00 EUR - 56,39 M² - 2 KAT - 158.000,00 EUR - 63,71 M² - 2 KAT - 178.500,00 EUR - 55,68 M² - 3 KAT - 156.000,00 EUR - 53,03 M² - 4 KAT - 148.500,00 EUR - 49,43 M² - 4 KAT - 138.500,00 EUR - 57,07 M² - 4 KAT - 160.000,00 EUR - 56,60 M² - 4 KAT - 158.500,00 EUR - 55,92 M² - 4 KAT - 156.500,00 EUR - 49,49 M² - 3 KAT - 138.500,00 EUR - 54,56 M² - 3 KAT - 153.000,00 EUR - 55,52 M² - 3 KAT - 155.500,00 EUR - 56,43 M² - 4 KAT - 158.000,00 EUR - 56,91 M² - 5 KAT - 159.400,00 EUR - 55,96 M² - 5 KAT - 156.700,00 EUR - 56,35 M² - 5 KAT - 157.800,00 EUR - 48,66 M² - 5 KAT - 136.300,00 EUR - 47,13 M² - 5 KAT - 132.000,00 EUR - 56,34 M² - 5 KAT - 158.000,00 EUR Sve detalje o stanovima, tlocrte i prezentacije isključivo na upit! *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1830

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 609486

αναφοράς:

Agency ref id: 1830