

ŠIBENIK POSLOVNI PROSTOR SA FOTO PANELIMA SNAGE 30 KW, Šibenik, Εμπορικά ακίνητα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ŠIBENIK POSLOVNI PROSTOR SA FOTO PANELIMA SNAGE 30 KW
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	1542 m ²
Υπνοδωμάτια:	2
Τιμή:	1,200,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	20.05.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1987
Τελευταία ανακαίνιση:	2004

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Šibenik
Περιοχή Πόλη:	Grad
Poštanski broj:	22000

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 7

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ŠIBENIK POSLOVNI PROSTOR SA FOTO PANELIMA SNAGE 30 KW U ponudi je izvanredan poslovni prostor ukupne površine 1542 m², smješten u neposrednoj blizini Šibenika, trgovačkog centra i autoputa. Prostor se sastoji od 500 m² izložbeno-prodajnog dijela i 1000 m² skladišnog prostora, što ga čini idealnim za različite namjene poput skladišta, prodajnog ili proizvodnog centra. Ovaj poslovni objekt pruža izvrsne uvjete za poslovanje. Prostor uključuje 3542 m² zemljišta koje obuhvaća parking i pristupne ceste, omogućujući lagan pristup i manipulaciju velikim kamionima. Objekat se nalazi između dvije zgrade, a izlog osigurava vidljivost i privlači potencijalne kupce. Konstrukcija je izuzetno kvalitetna, s armiranobetonskim podom debljine 15 cm. Priključci za vodu i kanalizaciju su u sklopu centra, što dodatno olakšava poslovanje. Na krovu objekta instalirano je 30 kW solarnih panela, što osigurava energetska samoodrživost i smanjuje troškove poslovanja. Ukupna snaga solarnih panela iznosi 244,2 kW. Prostor nudi i galeriju unutar prodajno-izložbenog dijela, a visina hale je 6 metara, pružajući dodatnu fleksibilnost za različite poslovne potrebe. Za zainteresirane kupce postoji mogućnost osiguranog dijela zakupa prostora, što može biti dodatna prednost za poslovanje. Pozicija ovog objekta je izvrsna, omogućujući brzi pristup ključnim prometnicama i trgovačkim centrima, čime se olakšava logistika i privlače potencijalni klijenti. Postoji mogućnost kupnje samo skladišnog ili samo prodajno izložbenog prostora. Nemojte propustiti ovu priliku. Obratite se nam s povjerenjem Damir Varošaneć 00385 99 733 53 07 Ante Goleš 00 385 222 30 54 ID KOD AGENCIJE: DA100062831

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 609587

Agency ref id: DA100062831