

## ΟΠΑΤΙJA, ΙΚΑ - novo - fantastično zemljište s građevinskom dozvolom za modernu zgradu blizu mora i Opatije, pogled, Opatija - Okolica, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς:

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA, IKA - novo - fantastično zemljište s građevinskom dozvolom za modernu zgradu blizu mora i Opatije, pogled
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	733 m <sup>2</sup>
Τιμή:	310,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	30.09.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Oprić
Poštanski broj:	51410

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA, IKA - novo - fantastično zemljište s građevinskom dozvolom za modernu zgradu blizu mora i Opatije, pogled U posebnoj ponudi DUX nekretnina nalazi se fantastično zemljište 733 m<sup>2</sup> s građevinskom dozvolom za ekskluzivnu stambenu zgradu s fantastičnim pogledom na more, a nalazi se na samo 500 m zračne linije od mora. Zemljište je okruženo zelenilom, te se nalazi u mirnoj ulici, pritom garantirajući potpunu privatnost. Osim toga, s terena se pruža odličan pogled na more. Teren se nalazi u blizini svih popratnih sadržaja, a do mora je potrebno samo dvije minute vožnje. Važno je istaknuti da se u blizini lokacije nalazi pješački put koji vodi ravno do plaže za svega nekoliko minuta. Građevinska dozvola je napravljena za 3 veća stana s po 3 spavaće sobe, prostranim open space dnevnim boravkom s blagovaonicom i kuhinjom te

prekrasnom terasom. Svaki stan ima svoje parkirno mjesto. Dozvola je pravomoćna te se može odmah početi s gradnjom. Gradilište je prijavljeno te je na lokaciji već izrađen betonski temelj. Fantastična je ovo prilika za kupnju terena s građevinskom dozvolom u blizini Opatije i s prekrasnim pogledom na more! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 30523

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 609743

αναφοράς:

Agency ref id: 30523

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 189 8332

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: