

## ŠIBENIK, ROGOZNICA - Tri stana u novogradnji, Rogoznica, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρείας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ŠIBENIK, ROGOZNICA - Tri stana u novogradnji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	120 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Τιμή:	420,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	01.07.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rogoznica
Περιοχή Πόλη:	Rogoznica
Poštanski broj:	22203

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ŠIBENIK, ROGOZNICA - Tri stana u novogradnji U ponudi su tri stana ukupne površine 120 m<sup>2</sup>, svaki s natkrivenim balkonom i parkirnim mjestom. Stanovi se nalaze na drugom katu manje stambene zgrade u Rogoznici pokraj Šibenika. Stan 1: Dvosoban stan površine 55 m<sup>2</sup> • Dvije spavaće sobe • Prostrani dnevni boravak • Kuhinja s blagovaonicom • Kupaonica • Natkriveni balkon • Parkirno mjesto Stan 2: Dvosoban stan površine 45 m<sup>2</sup> • Dvije spavaće sobe • Dnevni boravak • Kuhinja s blagovaonicom • Kupaonica • Natkriveni balkon • Parkirno mjesto Stan 3: Studio apartman s balkonom površine 22 m<sup>2</sup> • Otvoreni koncept prostora koji uključuje dnevni boravak i spavaći dio • Kuhinja • Kupaonica • Natkriveni balkon • Parkirno mjesto Stanovi se nalaze na atraktivnoj lokaciji koja osigurava mir i

privatnost. Svi balkoni su natkriveni, što omogućava uživanje na otvorenom bez obzira na vremenske uvjete. Bilo da tražite dom za svoju obitelj ili želite investirati u nekretninu s velikim potencijalom za najam, ovi stanovi predstavljaju izvrsnu priliku. Rogoznica se nalazi u Šibensko-kninskoj županiji, 32 kilometra udaljena od Šibenika i 60-ak kilometara od Splita. Velik broj netaknutih plaža koje nudi ovo prekrasno dalmatinsko mjesto protežu se na čak 50 km obale. Jedno od najzanimljivijih mjesta u Rogoznici je Zmajevo oko, prirodno slano jezero koje se nalazi na poluotoku Gradina pokraj marine Frapa. U okolici se nalazi i nekoliko Nacionalnih parkova i Parkova prirode. Primjerice, Nacionalni park Kornati, poznat i kao biser Jadrana nalazi se u neposrednoj blizini Rogoznice. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30505

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 609749

αναφοράς:

Agency ref id: 30505