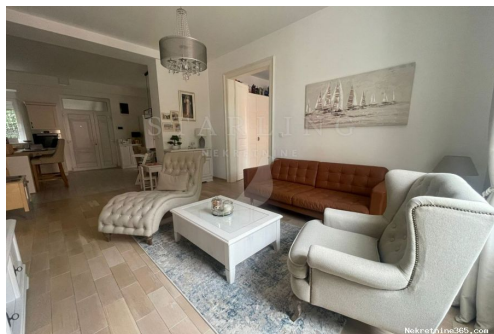


**STAN, PRODAJA, OSIJEK, CENTAR, 98 m2, 4-soban, Osijek, Διαμέρισμα****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Agencija Starling

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Starling

Όνομα: STARLING d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.starling.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Ταχυδρομικός 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Prilaz Gjüre Deželića 75/1

Phone: 01 779 23 10

Σχετικά με  
εμάς: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	STAN, PRODAJA, OSIJEK, CENTAR, 98 m2, 4-soban
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	98 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	235,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	21.05.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1900
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
-------	---------

Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Osječko-baranjska županija  
Πόλη: Osijek  
Περιοχή Πόλη: Gornji grad / Centar  
Poštanski broj: 31000



## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: STAN, PRODAJA, OSIJEK, CENTAR, 98 m2, 4-soban Prodaje se četverosoban stan površine 98 m2 na prvom katu stambene zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1900. godine i sastoji se od ukupno 4 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupaonice s WC-om. Stan je kompletno renoviran 2018. godine : - izmjena instalacija : struja, voda, odvod - podne obloge + izravnjavanje i ojacavanje betonom - spustanje stropova na 3,30m (knauf) - nova PVC stolarija (Schuco) - postavljane pločice i parket hrast - izmjena ulaznih vrata Grijanje je na gradsku toplanu, a zgrada ima vlastitu podstanicu. Stan je pogodan i kao poslovni prostor. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini se nalazi vrtić, škola, trgovine, priroda i javni prijevoz. Orijehtacija: Sjever- Jug - Zapad Grijanje: Gradska toplana Parking: Javni naplatni parking Visina stropa: 3,30 m Vlasništvo: uredno Cijena: 235.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5601

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 609903  
Agency ref id: 5601