

## SAMOBOR, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S1 ZONA TOP LOKACIJA!

### Samobor, Γη



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	SAMOBOR, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S1 ZONA TOP LOKACIJA!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	940 m <sup>2</sup>
Τιμή:	220,140.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.05.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zagrebačka županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Samobor
Poštanski broj:	10430



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Građevinsko zemljište u elitnom dijelu grada Samobora nudi izuzetnu priliku za investitore. Nalazi se u S1 zoni, što znači da je područje predviđeno za izgradnju višestambenih zgrada. Na ovom zemljištu mogu se izgraditi manje višestambene zgrade s maksimalnom visinom do 11 metara, što uključuje suteran ili podrum, prizemlje jedan kat i uvučenu etažu 70% tlocrta donjih etaža. Zemljište je pravilnog oblika, što olakšava planiranje i izgradnju stambenih objekata. Okruženo je uređenim naseljem, što znači da su u blizini već izgrađeni moderni objekti i potrebna infrastruktura. Ovo okruženje nudi potencijalnim kupcima atraktivne uvjete života u mirnom i prestižnom dijelu grada. Investitori imaju priliku iskoristiti sve prednosti lokacije i regulative S1 zone kako bi izgradili stambene objekte koji će zadovoljiti visoke standarde tržišta. Kombinacija pravilnog oblika zemljišta, mogućnosti izgradnje do 11 metara visine, te okruženja elitnog naselja

čini ovo zemljište izvanrednom prilikom za profitabilnu investiciju. Sve dodatne informacije koje Vas zanimaju ili ukoliko želite razgledati nekretninu, nazovite s povjerenjem licenciranu agenticu sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG71324

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 610056

αναφοράς:

Agency ref id: ZG71324