

## CRIKVENICA-LUKSUZAN STAN U POTKROVLJU SA PREKRASNIM POGLEDOM, DVA PARKIRNA MJESTA, Crikvenica, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan  
Ηλεκτρονικό: dejan@real-nekretnine.com  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Dejan  
Επώνυμο: Šijan  
Όνομα: Real nekretnine  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling  
Πρόσθετο: info@real-nekretnine.com  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Ταχυδρομικός: 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Σχετικά με  
εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao

najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima  
raspolažemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	CRIKVENICA-LUKSUZAN STAN U POTKROVLJU SA PREKRASNIM POGLEDOM, DVA PARKIRNA MJESTA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	109 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Βεράντα:	23.93 m <sup>2</sup>
Τιμή:	384,895.00 €
Δημοσιεύτηκε:	30.06.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023-2024.

### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Primorsko-goranska županija  
Πόλη: Crikvenica  
Περιοχή Πόλη: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **CRIKVENICA-STAN NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI OD 101.97 m2 NETO POVRŠINE, DVIJE TERASE I DVA PARKIRNA MJESTA!** Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone sa izlazima na terase, odvojenog sanitarnog čvora, spavaće sobe sa kupaonicom, dvije spavaće sobe, predsoblja i kupaonice. Kvalitetno građen objekat sa urednom dokumentacijom od poznatog investitora. Od opreme ističemo termo fasadu, dvije klime, protuprovalna vrata, kvalitetnu vanjsku stolariju sa roletama i komaricama, kvalitetnu keramiku i sanitarije i dr. Smješten na atraktivnoj lokaciji sa lijepim pogledom na more, ovaj stan pruža sve potrebno za ugodan odmor u Crikvenici, gradu sa dugogodišnom povjesti turizma koja seže od kraja 19. stoljeća. Ne propustite pogledati ovu nekretninu! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11152

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 610107  
Agency ref id: 11152  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 0916192051  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: