

Apartmanska kuća nedaleko mora, Umag, Istra, Umag, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	M&M Legal
Όνομα:	M&M
Επώνυμο:	Legal
Όνομα	M&M LEGAL
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	martina@mmlegal.hr
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	https://mmlegal.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός	52220
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Σχετικά με	MM Legal is a joint venture for
εμάς:	business and management
	consulting and an real estate
	agency.
	The activity includes:
	- public procurement
	(production of documentation
	for Clients and Bidders)
	- obtaining construction
	documentation (from defining
	the purpose of the land,
	drawing up technical
	documentation through
	authorized architects and
	surveyors, obtaining building
	documents, mediating in the
	selection of the most favorable
	construction contractor, finding
	the most favorable supervising
	engineer for construction work,
	to handing over the real estate
	to our clients)
	- mediation in real estate

transactions - buying and
selling

Reg No.: 106/2021

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Apartmanska kuća nedaleko mora, Umag, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	550 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1200 m ²
Υπνοδωμάτια:	20
Μπάνια:	6
Τιμή:	750,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.05.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1998
Τελευταία ανακαίνιση:	2016

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Umag
Poštanski broj:	52470

**Άδειες**

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	7
------------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Predstavljamo vam izvrsnu investiciju - kuću s pogledom na more sa šest opremljenih i namještenih stanova, bazenom, BBQ i uređenim vrtom. Kuca je na dva kata, prizemlje sadrzi četiri apartmana. Imamo i dva prostora natkrivena koja sadze kamine tj, dva kamina, te su napravljeni u rustikalnom stilu (kamen-drvo). Prvi natkriveni dio namjenjen za 8 ljudi a drugi dio za 18 ljudi. , Svaki apartman ima osiguran parking, tj mjesta svaki apartman za dva vozila pa cak i za tri. Pored

bazena ima stolni tenis,te na drugom djelu gumeni dio vanjski za djecu. Na samom ulazu u dvoriste i na ulazu na I. kat imamo ljetnu naktivenu garnituru. I.kat je dosta prostran površine 150m2. Terasa velika sa otovrenim pogledom na Stelamaris ,Istraturist ,Plava Laguna,te sami centar umaga i Hotel Adriatic se jako lijepo vidi sa terase. Na terasi imamo stolicu za ljuljane te ležaljku za ležanje koja je isto pomična, stol za 6 osoba veliki. Dnevni boravak,kuhinja,blagavaona za večeru,dvije spavaće sobe,vešeraj soba,kupatilo veliko i manje kupatilo pomoćno i ostava za kućne stvari manja prostorija. II. kat površine 132m2 nalazi se u potkrovlju lijepo opremljenom. Dnevni boravak,blagavaona za večeru,kuhinja,dvije spavaće sobe. Pomocna soba i WC. Terasa je natkrivena te ima isto kauč za odmaranje i stol za tri osobe. Terasa je zatvorena PVC stolarijom staklenom te pogled otvoreni sa predivnim pogledom na more i centar Umaga. Kuca se prostire sa 1200m2 okućnice. Kapije su digitalne i svaka se kapija sama otvara te su dva odvojena ulaza u dvorište. Kuća je u mirinom djelu naselja te su u susjedstvu isto tako slične kuće namjenjene za najam i sezonski rad. Odlična nekretnina za nastaviti posao najma. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1840

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 610236

αναφοράς:

Agency ref id: 1840