

Κυέα,dvojna, Žminj, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Croatian Home
Όνομα:	Croatian
Επώνυμο:	Home
Όνομα	Croatian Home - Key 2 Istria
Εταιρία:	d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://croatianhome.de
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
Σχετικά με	Niti jedno tržište nije tako
εμάς:	složeno kao tržište nekretnina.

Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Κοινά

Τίτλος:	Κυća,dvojna
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	220 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1000 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	810,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.05.2024

Κατάσταση

Κατάσταση:	Πρόσφατα προσαρμωστέι
------------	-----------------------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Žminj
Περιοχή Πόλη:	Žminj
Poštanski broj:	52341



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Κλιματιστικό, Δεξαμενή βιολογικού καθαρισμού
----------	--

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U mirnome selu, u okolici Žminja smjestila se ova predivna kamena kuća. Ova nekretnina u biti sastoji se od dvije cjeline gdje je ona veća površine od 120m² kompletno adaptirana i spremna za korištenje te se proteže na dvije etaže. U prizemlju iste nalazi se ulazni prostor, gostinjski wc te zauzimajući najveći dio prizemlja prostor u kojem se nalazi dnevni boravak, blagovaonica te šarmantna kuhinja. Na gornjoj etaži nalaze se tri spavaće sobe, dvije kupaonice od kojih je jedna sa odvojenim wc-om. Druga kuća je gotovo uređena, ostali su većinom završni radovi unutar kuće, a sastoji se od ukupnih 100m² stambenoga prostora koji se dijeli na tri taže, prizemlje, prvi kat i tavanski prostor. U prizemlju kuće se nalazi velika konoba idealna za zabavu s prijateljima i obitelji, dok se ostatak stambenoga prostora proteže kroz prvi i drugi kat (visoki tavanski prostor). Ova kuća nudi priliku svojim budućim vlasnicima da sami urede prostor sukladno svojim potrebama i željama. Prvi kat kuće je planiran kao dnevni prostor s kuhinjom i blagovaonicom, a koji posjeduje i vlastiti pristup prema privatnoj terasi i privatnome dijelu zelenoga dvorišta skrivenog od pogleda iz druge kuće. Drugi kat kuće planiran je kao spavaći dio s dvije spavaće sobe i jednom kupaonicom. Vlasnici su ovu kuću gotovo u potpunosti uredili, pa tako naprimjer; obnovili su kamenu fasadu, postavljena je nova stolarija, postavljena je međukatna betonska

deka između prizemlja i prvoga kata, kao i između prvoga kata i dugog kata (visokog tavanškog prostora), postavljen je u potpunosti novi krov, kao i što su pripremili sve potrebno za razvlačenje infrastrukture struje i vode. Na potpuno ograđenoj okućnici s visokim suhozidom središnje mjesto zauzima bazen veličine 34 m2 s većim sunčalištem. Najmlađi članovi obitelji imaju priliku zabavljati se na predivno uređenim zelenim površinama s manjim dječjim igralištem. Ove kuće nalaze se okružene zemljištima na kojima gradnja nije moguća, što daje poseban osjećaj mira i privatnosti. Okućnici se pristupa manjom slijepom asfaltiranom ulicom i to kroz kapiju od lijevanoga željeza, tu se nalazi i dovoljno parking mjesta za 5 ili više automobila koje je čak moguće natkriti . Šifra objekta: M824

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 610240

αναφοράς:

Agency ref id: M824

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (99) 527-7482

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: