

## LABIN OKOLICA VILA SA BAZENOM, Sveta Nedelja, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	LABIN OKOLICA VILA SA BAZENOM
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	176 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	200 m <sup>2</sup>
Υποδωμάτια:	7
Μπάνια:	3
Τιμή:	680,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.05.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Sveta Nedelja
Περιοχή Πόλη:	Nedešćina
Poštanski broj:	52220



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: LABIN okolica moderna vila sa bazenom Svaka od ovih triju kuća ima veliku ograđenu parcelu za prilaz i parkiranje, zajedničko dječje igralište i brojne druge sadržaje koji čine boravak u ovom kompleksu nezaboravnim iskustvom. Vile Tre Vini predstavljaju jedinstvenu priliku da uživate u luksuznom životu u prekrasnom području Istre, uz neka od najboljih hrvatskih vina. Sve tri vile su izgrađene s

luksuznim materijalima i detaljima, a interijeri su elegantni i moderni. Vanjski prostor nudi privatnost i mir, ograđen je i ima posebnu parcelu kao prilaz. Svakoj kući pripada veliki bazen s terasom za sunčanje i roštiljem, savršenim za opuštanje i zabavu s obitelji i prijateljima. Lokacija ovog kompleksa je izvrsna - Nedeščina je mali i mirni gradić u Istri, okružen prekrasnom prirodom i šumama. Osim toga, ispred vila se nalazi zaštićeno područje bez mogućnosti gradnje, što znači da će vam pogled ostati netaknut. Na 2 minuta vožnje su shopping centri, grad labin je na 4 minute, a prekrasan turistički RABAC na samo 7-8 minuta. Uz same vile prolazi I sumski put spojen sa kilometrima pjesačkih I sumskih staza I puteva u Kojima se može uživati u trčanju, biciklizmu, hodanju I raznim drugim aktivnostima u prekrasnoj prirodi I čistom zraku. Jedna od prednosti kupovine ovih vila je mogućnost iznajmljivanja manje jedinice gostima za dodatni prihod, dok će veća jedinica biti savršen dom za vas i vašu obitelj. Osim toga, kompleks uključuje veliki parking i zajedničko dječje igralište, što će biti izvrsno za vas i vaše goste. Ukratko, ove vile nude savršeno mjesto za opuštanje, uživanje u prirodi i vinskoj kulturi Istre, ali i potencijal za zaradu od iznajmljivanja. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku za kupnju vašeg vlastitog dijela raja u Istri. Za sve dodatne informacije i dogovor o obilasku, kontaktirajte nas na: LANA BLAŽEVIĆ Agent s licencom Mob 095/525-7325 Telefon 051 564 890  
lana.blazevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512534

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 610298

αναφοράς:

Agency ref id: IS1512534