

Κυća Predivna kyća sa bazenom i uređena okučnica., Svetvinčemat, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Almasa Valjevac
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	alma@therealestatecroatia.com
Όνομα:	Almasa
Επώνυμο:	Valjevac
Όνομα Εταιρίας:	Alma Dom nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	http://therealestatecroatia.com/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52100
Διεύθυνση:	Istarska 8
Mobile:	+385 98 323264
Phone:	+385 98 420 885, 098 323-264
Σχετικά με εμάς:	Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Κυća Predivna kyća sa bazenom i uređena okučnica.
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	400 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1986 m ²
Υπνοδωμάτια:	8
Τιμή:	1,100,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.05.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2013

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Svetvinčenat



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 1

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kuća ima ukupnu površinu od 400 m², nalazi se na parceli od 1986 m² na kojoj je još izgrađen i bazen površine 60 m² (10 x 6 metara). Kuću je projektirao arh. Dean Peteh, jedan od najpoznatijih istarskih arhitekata. Nekretnina posjeduje uporabnu dozvolu i vlasnički list. Vanjska i unutarnja stolarija kao i stropovi su napravljeni od punog drva smreke. Grilje su aluminijske. Grijanje je podno + fencooleri + kamini na drva. Hlađenje klima uređajima Mitsubishi. Unutar zgrade su podovi od keramike i drva, izvan kuće je postavljen kamen. Objekat se sastoji od: • podruma (konoba i vinoteka), • prizemlja (kuhinja, dnevni boravak, spavaća soba s kupaonicom, ulazni prostor, spremište i jedan WC, prostrane terase) • prvog kata (dvije sobe, svaka sa kupaonicom i velikim balkonima) • ispred kuće se nalazi parkiralište za 6 automobila, pokriveno betonskim tlakavcem, vrtna kućica površine 20 m² • cijela parcela je ograđena, dijelom ograda od armiranog betona + suhozid • struja i voda u kući, kanalizacija sprovedena u septičku jamu kapaciteta cca 30 m³ • cisterna za kišnicu od 44 m³ • antena zemaljska i satelitska, internet na svakoj etaži • travnjak • 4 palme, 38 maslina, voćke (3 smokve, trešnja, kruška, kumkvat) uz ogradu posađene sadnice lovor-višnje, oleander, lovor, lavanda, čempresi, 2 bora cedar Kuća se prodaje bez namještaja, namještaj moguće otkupiti uz doplatu po dogovoru. Info: +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com Kontakt: +385 98 420 885

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 610454
Agency ref id: 15432