

## Istra, Medulin, Pješčana uvala, stan prizemlje 40,66m2, #prodaja, Medulin, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Sandra Kralj
Όνομα:	Sandra
Επώνυμο:	Kralj
Όνομα	Impensa doo
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	info@terram-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.terram-nekretnine.com">https://www.terram-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
City area:	Valdebek
Ταχυδρομικός	52100
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Mihovilovićeva 3
Mobile:	+385994361600
Phone:	+385911505505
Σχετικά με	Terram nekretnine Istra je
εμάς:	tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima

koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team  
181/2022

Reg No.:  
Πολιτική  
Προστασίας  
Προσωπικών  
Δεδομένων:

Στοιχεία καταχώρησης

**Κοινά**

Τίτλος:

Istra, Medulin, Pješčana uvala, stan prizemlje 40,66m2, #prodaja

Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	40.66 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	184,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.05.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε:	2005
Κατάσταση:	Συντηρείται

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Pješčana Uvala
Roštanski broj:	52203

## Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----



## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Κλιματιστικό, Αέριο, Απόβλητα
Ενεργειακής απόδοσης:	B

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	1
------------------------------	---

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Medulin, Pješčana uvala, prodaje se stan 40,66m<sup>2</sup> u prizemlju manje stambene zgrade novije gradnje. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, spavaće sobe, kuhinje s blagavaonicom i dnevnim boravkom te kupaonice. Stanu pripada parkirno mjesto u prizemlju zgrade. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, blizina svih potrebnih sadržaja, blizina mora i plaža za kupanje, idealan za iznajmljivanje u turizmu. Stan je kompletno namješten te se kao takav prodaje. Vlasništvo čisto. #prodaja Šifra objekta: S-836 Energetska klasa: B \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše

agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 610477

αναφοράς:

Agency ref id: S-836

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (95) 901-1009

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: