

ISTRA, BUJE - Novoadaptirani stan s pogledom na more, Buje, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Agencija
Επώνυμο: Dux nekretnine
Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Ταχυδρομικός 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, BUJE - Novoadaptirani stan s pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	68 m ²
Όροφος:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	185,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	04.07.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1978
Τελευταία ανακαίνιση:	2021



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Buje
Περιοχή Πόλη:	Buje
Poštanski broj:	52460

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	1
------------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, BUJE - Novoadaptirani stan s pogledom na more Srednjevjekovni gradić
Buje nalazi se na sjeverozapadnom dijelu istarskog poluotoka, a smješten je na

vrhu brežuljka s kojeg se pruža predivan pogled na more, okolna brdašca, vinograde i maslinike po kojima je ovaj kraj poznat. Blizina mora, utjecaj mediteranske i blage kontinentalne klime, tradicija u poljoprivrednoj proizvodnji, lovstvu i turizmu, brežuljkasti krajobraz, očuvana i nezagađena priroda, čine područje Grada Buja jednom od atraktivnijih područja istarskog poluotoka. Upravo tamo prodajemo djelomično renoviran stan koji se nalazi na 2. katu zgrade izgrađene 1978. godine. Stan se nalazi na zadnjem katu te iznad nema drugih stanova. Stan je površine 68,00 m2 bruto, a 56,00 m2 stambene površine. Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje povezane s dnevnim boravkom, spavaće sobe, jedne male sobe, kupaonice s tušem i terase s prekrasnim pogledom na more. Vlasnik ima u najmu i garažu koja je u vlasništvu Grada Buje i budući vlasnik može nastaviti s korištenjem garaže dok najam ne istekne. Stan je djelomično adaptiran 2021. godine (kupaonica, unutarnja stolarija, pločice i prozori s električnim griljama i komarnicima). U neposrednoj blizini se nalazi trgovina, pošta, banka, škole, dom zdravlja... Idealan stan za obitelj ili za turistički najam. PRILIKA!!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30611

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 610502

αναφοράς:

Agency ref id: 30611