

ΚΥΨΑ, ΠΡΟΔΑΨΑ, ΚΛΟΨΤΑΡ ΙΨΑΝΙΨ, ΨΕΜΕΡΝΙΨΑ ΛΟΝΨΣΚΑ, 275 m2, ΚλοΨταρ ΙΨανιΨ, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Starling
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Starling
Όνομα	STARLING d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.starling.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Ταχυδρομικός	10000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Prilaz Gjüre Deželicia 75/1
Phone:	01 779 23 10
Σχετικά με εμάς:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim

svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	KUĆA, PRODAJA, KLOŠTAR IVANIĆ, ČEMERNICA LONJSKA, 275 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	275 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	576 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	1
Τιμή:	53,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	24.05.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1998
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zagrebačka županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kloštar Ivanić
Περιοχή Πόλη:	Čemernica Lonjska
Poštanski broj:	10312

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	3
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: KUĆA, PRODAJA, KLOŠTAR IVANIĆ, ČEMERNICA LONJSKA, 275 m2
Prodaje se samostojeća kuća stambene površine 275 m2 na parceli od 576 m2.
Građena 1998. godine, a nalazi se u Čemernici Lonjskoj. Kuća se sastoji od tri etaže. U podrumu (21 m2) je smješteno sklonište i ostava. Prizemlje (80 m2) se sastoji od sobe, kuhinje, ostave i hodnika, te garaže koja ima dva ulaza. Na kat se ulazi vanjskim stepenicama (95 m2), a sastoji se od dnevnog boravka integranog s blagovaonicom i kuhinjom, dvije sobe, kupaonice, hodnika, balkona i zimske terase. Potkrovlje (70 m2) sadrži jednu veću prostoriju i balkon. Na parceli se još nalazi kućica za alat i dvorište cca 200 m2. Iako kuća većim dijelom zahtjeva adaptaciju, stan na katu obnavljan je 2015. godine, te se može koristiti odmah. Prostor u prizemlju moguće je urediti u manji stan, kao i tavanski dio - tako da se u konačnici mogu dobiti tri zasebna stana. Ima priključak struje i gradsku vodovodnu mrežu (moguće i korištenje vode iz vlastitog bunara) te septičku jamu. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji okružena prirodom, za sve ljubitelje mira i tišine. Udaljena od centra Kloštar Ivanića 4,5 km. Nekretninu je moguće kupiti isključivo gotovinom. Orijehtacija: Sjever – Jug – Istok - Zapad Grijanje: drva Parking: garaža + 3 mjesta u dvorištu Cijena: 53.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5623

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 610735

αναφοράς:

Agency ref id: 5623