

Stan za renovaciju sa 112 m2 vrta, Medulin, Istra, Medulin, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: M&M Legal

Όνομα: M&M

Επώνυμο: Legal

Όνομα M&M LEGAL

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Πρόσθετο martina@mmlegal.hr

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://mmlegal.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

Ταχυδρομικός 52220

Κώδικας:

Διεύθυνση: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Σχετικά με
εμάς: MM Legal is a joint venture for
business and management
consulting and an real estate
agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation
for Clients and Bidders)

- obtaining construction
documentation (from defining
the purpose of the land,
drawing up technical
documentation through
authorized architects and
surveyors, obtaining building
documents, mediating in the
selection of the most favorable
construction contractor, finding
the most favorable supervising
engineer for construction work,
to handing over the real estate
to our clients)

- mediation in real estate

transactions - buying and
selling

Reg No.: 106/2021

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Stan za renovaciju sa 112 m2 vrta, Medulin, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	36 m ²
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	75,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	24.05.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1950

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Medulin
Poštanski broj:	52203



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 4

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U ponudi imamo jednu priliku, stan za renovaciju na dobroj lokaciji nedaleko mora. Stan se nalazi na prvome katu površine 36,79m². Trenutno se sastoji od jedne zatvorene prostorije, te veće natkrivene terase i kupaonice. Kako je riječ o legaliziranom objektu istu je veću terasu moguće zatvoriti i time proširiti stambeni dio stana. Uz to, ispred spomenute terase se nalazi novo legalizirani a ne iskorišteni prostor kojega zatim možete iskoristiti kao novu terasu ili nešto slično. Stan ima privatni parking (dodatnih 28m²) koji se nalazi na zatvorenoj okućnici

iza električnog portuna, kao i privatno dvorište od 112m na kojem je moguća i izgradnja bazena. Ispod stepeništa koje vodi do stana od parking mjesta, nalazi se spremište (dodatnih cca 6m²). Stan je potrebno u potpunosti renovirati, te također potrebna je i manja obnova krovišta. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1850

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 610784

αναφοράς:

Agency ref id: 1850

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: