

Stan za renovaciju sa 112 m2 vrta, Medulin, Istra, Medulin, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	M&M Legal
Όνομα:	M&M
Επώνυμο:	Legal
Όνομα	M&M LEGAL
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	martina@mmlegal.hr
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	https://mmlegal.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός	52220
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Σχετικά με	MM Legal is a joint venture for
εμάς:	business and management
	consulting and an real estate
	agency.
	The activity includes:
	- public procurement
	(production of documentation
	for Clients and Bidders)
	- obtaining construction
	documentation (from defining
	the purpose of the land,
	drawing up technical
	documentation through
	authorized architects and
	surveyors, obtaining building
	documents, mediating in the
	selection of the most favorable
	construction contractor, finding
	the most favorable supervising
	engineer for construction work,
	to handing over the real estate
	to our clients)
	- mediation in real estate

transactions - buying and
selling

Reg No.: 106/2021

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Stan za renovaciju sa 112 m2 vrta, Medulin, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	36 m ²
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	75,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	24.05.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1950

**Τοποθεσία**

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

ΣτάθμευσηΑριθμός χώρων
στάθμευσης: 4**Περιγραφή**

Πρόσθετες πληροφορίες: U ponudi imamo jednu priliku, stan za renovaciju na dobroj lokaciji nedaleko mora. Stan se nalazi na prvome katu površine 36,79m². Trenutno se sastoji od jedne zatvorene prostorije, te veće natkrivene terase i kupaonice. Kako je riječ o

legaliziranom objektu istu je veću terasu moguće zatvoriti i time proširiti stambeni dio stana. Uz to, ispred spomenute terase se nalazi novo legalizirani a ne iskorišteni prostor kojega zatim možete iskoristiti kao novu terasu ili nešto slično. Stan ima privatni parking (dodatnih 28m²) koji se nalazi na zatvorenoj okućnici iza električnog portuna, kao i privatno dvorište od 112m na kojem je moguća i izgradnja bazena. Ispod stepeništa koje vodi do stana od parking mjesta, nalazi se spremište (dodatnih cca 6m²). Stan je potrebno u potpunosti renovirati, te također potrebna je i manja obnova krovišta. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1850

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 610784

αναφοράς:

Agency ref id: 1850