

ISTRA, MOTOVUN - Ekskluzivna ultimativna vila, Motovun, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, MOTOVUN - Ekskluzivna ultimativna vila
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	420 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1631 m ²
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	3
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.07.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Motovun
Περιοχή Πόλη:	Motovun
Poštanski broj:	52424

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, MOTOVUN - Ekskluzivna ultimativna vila Motovun je popularna turistička destinacija koja je danas na glasu kao centar hedonista iz cijeloga svijeta.

Drevni istarski akropolski gradić smješten na vrhu 277 metara visokog brijega koji dominira dolinom rijeke Mirne jedan je od najljepših starih gradova na Mediteranu. Do njega vodi najduže istarsko stepenište s 1052 stepenica. Motovun je grad-spomenik na UNESCO World Heritage pristupnoj listi. Ono što Motovun i njegovu općinu, koja se prostire na površini od 33,58 km², čini posebnima su biološke raznolikosti, bogat biljni svijet i osobita mikroklimatska obilježja. Zbog specifičnih geomorfoloških karakteristika sa brojnim brežuljcima pažnju plijeni prirodnim ljepotama i nezaboravnim panoramskim pogledima koji ispunjuju dušu. Na rubu naselja u okolici Motovuna, u harmoniji nježno zelenih terasa vinograda i maslinika i bujnih šumskih brežuljaka, na prodaju ekskluzivna ultimativna vila. Ova impresivna nekretnina nudi luksuzan način života, spoj udobnosti, privatnosti i vrhunske estetike. Vila je pažljivo dizajnirana kako bi zadovoljila najviše standarde modernog življenja, a svaki njen kutak odiše elegancijom i funkcionalnošću. Prizemlje ove vile osmišljeno je u otvorenom konceptu koji savršeno spaja dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, stvarajući prostran i svijetao prostor idealan za obiteljska okupljanja i društvene događaje. Dnevni boravak karakterizira moderan namještaj, velika staklena vrata koja omogućuju obilje prirodnog svjetla i izlazak na prostranu terasu s pogledom na bazen. U prizemlju se također nalazi moderno opremljena kupaonica te ekskluzivna vinoteka, savršena za ljubitelje vina. Za aktivne članove obitelji tu je gimnastička soba s vrhunskom opremom. Kotlovnica i spremište omogućuju praktično rješenje za odlaganje i održavanje kuće, dok večeraj olakšava svakodnevne kućanske poslove. Na katu se nalaze četiri prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom luksuzno opremljenom kupaonicom. Sobe su dizajnirane s posebnom pažnjom prema detaljima, pružajući maksimalnu udobnost i privatnost. Svaka soba ima velik prozor s predivnim pogledom na okolni krajolik, što dodatno doprinosi osjećaju smirenosti i povezanosti s prirodom. Jedan od najposebnijih dijelova ove vile je prekrasni japanski vrt- Ovaj mirni kutak dizajniran je za opuštanje i meditaciju, s pažljivo odabranim biljem, bonsajima i elementima vode koji stvaraju harmoničnu atmosferu. Japanski vrt je idealno mjesto za bijeg od svakodnevnog stresa i uživanje u prirodi. Bazen od 60 m² smješten je na prostranoj terasi i okružen je ležaljka i zelenilom. Ova kombinacija prirode i arhitektonske ideje je idealna nekretnina za obiteljski život kao i za investiciju u svrhu turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 22126

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 610893

αναφοράς:

Agency ref id: 22126