

Renovirana kamena kuća blizu Poreča, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Unikat Immobilien
Όνομα:	Unikat
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα:	UNIKAT IMMOBILIEN
Εταιρία:	ISTRIEN d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://unikat-immobilien.com/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52440
Διεύθυνση:	Partizanska 6A
Mobile:	+385 99 591 2785
Phone:	+385 91 618 6842
Σχετικά με εμάς:	Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Renovirana kamena kuća blizu Poreča
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	133 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	500 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	580,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	24.05.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1942
Τελευταία ανακαίνιση:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Lokacija kuće Kuća se nalazi u malom mjestu u okolici Poreča, udaljena je od mora 11 km, isto toliko od grada Poreča. Kuća je dobro prometno povezana uz asfaltiranu cestu, u susjedstvu se nalaze privatne stambene kuće te kuće za odmor. Raspodjela prostorija Kuća se sastoji od prizemlja i kata koji skupa imaju bruto površinu od 133 m². U prizemlju se nalaze otvoreni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, jedna spavaća soba, kupaonica te tehnička prostorija. Iz boravka postoji direktan pristup bazenu i sunčalištu ispred kuće te natkrivenoj ljetnoj kuhinji s roštiljem. Na katu su smještene dvije spavaće sobe koje svaka imaju svoju privatnu kupaonicu. Grijanje i hlađenje Cijela kuća je opremljena električnim podnim grijanjem te klima uređajima za grijanje i hlađenje. Vrt i okućnica Vanjski dio oko kuće čine lijepo uređeni vrt u kojem se nalazi bazen sa sunčalištem te natkrivena ljetna kuhinja s roštiljem. Ispred kuće je parking za dva vozila. Ostale informacije Kuća je kategorizirana s 4 zvjezdice te se koristi za turističko iznajmljivanje, prodaje se potpuno namještena i opremljena. ID KOD AGENCIJE: 556

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 610896
Agency ref id: 556