

Izuzetan obiteljski prostor u idiličnom okruženju, Križ, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Ivica Marović
Όνομα:	Ivica
Επώνυμο:	Marović
Χώρα:	Croatia
Region:	Zagrebačka županija
City:	Križ
City area:	Razljev
Ταχυδρομικός	10315
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Razljev, Peščenická ulica br.7
Phone:	01 2119997

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Izuzetan obiteljski prostor u idiličnom okruženju
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	552 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	3155 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	2
Κελάρι:	όχι
Τιμή:	115,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.05.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Κατάσταση:	Συντηρείται
Χτίστηκε:	1972
Τελευταία ανακαίνιση:	1988

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zagrebačka županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Križ
Περιοχή Πόλη:	Novoselec
Τέταρτο:	Razljev
Poštanski broj:	10314
Adresa:	Peščenická ulica 7

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	
Πιστοποιητικό ελέγχου:	όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή, Καλωδιακή τηλεόραση, Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Δεξαμενή βιολογικού καθαρισμού, ADSL
Ενεργειακής απόδοσης:	C
Χαρακτηριστικά Κήπος:	Σπίτι στον κήπο
Πρόσβαση με αυτοκίνητο:	Αυτοκίνητο, Φορτηγό, Φορτηγό, Traktor

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
Τύπος Θέρμανσης:	Το αργό καυσίμων



Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se velika obiteljska kuća samostojeća katnica sa prostranim zemljištem u idiličnom okruženju okružena šumom u naselju Razljev općina Križ u blizini Moslavačke Gore i rijeke Česme poznate po ribolovu. od autoceste udaljena 5min. Kuća (Zidana beton-opeka) se sastoji od prizemlja kata i potkrovlja. Prizemlje se sastoji od: ulaznog predsoblja, kupaonice/WC, kuhinje sa blagovaonicom, te tri sobe. Kat: kupaonica/WC, hodnik i dvije sobe sa dva balkona, potkrovlje je neuređeno. Oba stana imaju parket i povezani su unutar njim i vanjskim stubištem. U produžetku kuće u prizemlju se nalazi ljetna kuhinja, vešeraj/kotlovnica, manji podrum, dvije garaže, radiona/alatnica a na katu su tri sobe (parket) te četiri sobe/prostorije u roh-bau izvedbi (neuređene) u dvorištu je još i drvena šupa iza koje se nalazi i manji vrt. Stambena površina iznosi 552m² a okućnica 3.155m² (godina izgradnje 1972, rekonstrukcija 1988g.) Čista i potpuna dokumentacija, infrastruktura (gradski vodovod, dva bunara (oba priključena na kuću), trofazna struja, telefon/internet (optika uskoro), grijanje peć na drva, preljevnja sabirna

jama, plin je u ulici nije priključen na kuću). U Križu i Novoselcu se nalaze svi sadržaji počevši od: vrtića, škole, Dom zdravlja, apoteke, Pošte, Bankomati, Pekare, trgovine, HEPA, crkve, Veterinar, Auto servisi/vulkanizeri, benzinske pumpe, sportski tereni, frizeri, praonice, ugostiteljski objekti i dr. Za detaljniju sliku nekretnine i okućnice pogledajte video na ovoj poveznici za YouTube video (4k) na kojem su još dodatnih 60ak fotografija iste + tlocrtne:
<https://www.youtube.com/watch?v=E06Srj9Iu30> Vlasništvo uredno 1/1, prodaje vlasnik. Mogućnost zamjene za stan-kuću u Zagrebu i okolici. Bez agencijske provizije. Adresa nekretnine: Razljev, Pešenička ulica br7. Kontakt tel. 01 2119997 097 6600068

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 611000

αναφοράς:

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (97) 660-0068

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: