

## Stan Prodaja modernih stanova u novom stambenom projektu, Štinjan, Pula. Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Όνομα:                   | Almasa Valjevac  |
| Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: | alma@therealestatecroatia.com  |
| Όνομα:                   | Almasa   |
| Επώνυμο:                 | Valjevac   |
| Όνομα Εταιρίας:          | Alma Dom nekretnine  |
| Service Type:            | Selling and renting  |
| Ιστοχώρος:               | <a href="http://therealestatecroatia.com/">http://therealestatecroatia.com/</a>  |
| Χώρα:                    | Croatia  |
| Region:                  | Istarska županija  |
| City:                    | Pula   |
| Ταχυδρομικός Κώδικας:    | 52100  |
| Διεύθυνση:               | Istarska 8   |
| Mobile:                  | +385 98 323264   |
| Phone:                   | +385 98 420 885, 098 323-264   |
| Σχετικά με εμάς:         | Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina. |

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | Stan Prodaja modernih stanova u novom stambenom projektu, Štinjan |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση  |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 120 m <sup>2</sup>  |
| Όροφος:            | 2   |
| Αριθμός Ορόφων:    | 3   |
| Υπνοδωμάτια:       | 3   |
| Μπάνια:            | 2   |

Τιμή: 382,602.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 26.05.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε: 2024

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Pula

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Novo u prodaji! Prodajemo lijepi stan u modernoj novogradnji u Štinjanu, sa pogledom na more. Stan A4, površine 120.30 m<sup>2</sup> (neto površine 109,56 m<sup>2</sup>) se nalazi na 2.katu stambene zgrade A i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje, 3 spavaće sobe, 2 kupaone i natkrivene terase. Stan će imati vanjsku PVC stolaciju, inverterski klima uređaj, laminat u spavaćim sobama i keramičke pločice u ostalim prostorijama, te protuprovalna ulazna vrata. Grijanje će biti regulirano kroz inverterski klima uređaj te će imati dimnjak sa mogućnosti priključenja peći na drva ili pelete. U cijenu su uključeno 2 parkirna mjesta površine 12,5m<sup>2</sup>, 12,5m<sup>2</sup> (reducirane površine 2,5m<sup>2</sup>, 2,5m<sup>2</sup>) i spremište 2,75m<sup>2</sup> (1,38 m<sup>2</sup>). Plaćanje se odvija sukladno fazi građenja i završetku pojedinih radova na zgradi. Mogućnost odabira keramike i sanitarija. Početak gradnje 10/2024 Rok završetka 06/2025 Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra Valjevac + 385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 611028  
αναφοράς:  
Agency ref id: 17636