

Dva stana na odličnoj lokaciji, Umag, okolica, Istra, Umag, Διαμέρισμα**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: M&M Legal
Όνομα: M&M
Επώνυμο: Legal
Όνομα: M&M LEGAL
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: martina@mmlegal.hr
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <https://mmlegal.hr>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Ταχυδρομικός 52220
Κώδικας:
Διεύθυνση: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Σχετικά με
εμάς: MM Legal is a joint venture for
business and management
consulting and an real estate
agency.
The activity includes:
- public procurement
(production of documentation
for Clients and Bidders)
- obtaining construction
documentation (from defining
the purpose of the land,
drawing up technical
documentation through
authorized architects and
surveyors, obtaining building
documents, mediating in the
selection of the most favorable
construction contractor, finding
the most favorable supervising
engineer for construction work,
to handing over the real estate
to our clients)
- mediation in real estate

transactions - buying and
selling

Reg No.: 106/2021

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Dva stana na odličnoj lokaciji, Umag, okolica, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	130 m ²
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	480,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.05.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2014
Τελευταία ανακαίνιση:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Umag
Poštanski broj:	52470

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

**Πρόσθετες πληροφορίες**

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U ponudi imamo ova dva luksuzno opremljena stana koji se prodaju u kompletu a nalaze se na 1. katu u manjoj zgradi novije gradnje. Sama lokacija je odlična, stanovi su udaljeni deset minuta vožnje od strogoga centra grada Umaga, te 4 minute vožnje od predivnih uređenih plaža. Manji stan veličine 61m2 sastoji se od dvije spavaće sobe, prostrane kupaonice, moderne i u potpunosti opremljene kuhinje, prostrane blagovaone i dnevnog boravka s izlazom prema natkrivenoj terasi s pogledom prema moru. Veći stan veličine 79m2 stambenoga prostora, sastoji se od moderne i opremljene kuhinje, odvojene prostrane blagovaone i dnevnog boravka, koji također posjeduje pristup prema natkrivenoj terasi od 6m2 s predivnim pogledom na more. Uz to stan se sastoji i od prostrane moderne kupaonice, te 3 spavaće sobe, od čega su dvije veće spavaće sobe s bračnim krevetom dok je treća soba dječja soba s krevetom na kat U svakome stanu postavljeni su i novi pametni klima uređaji s inverterom uz pomoć kojih je stanove moguće grijati i hladiti. Uz to, veći stan posjeduje i dimnjak s mogućnosti postave peći na pelete ili drva. Stanovima pripadaju i dva parkirna mjesta te ostava u podrumskom dijelu zgrade. Oba stana se prodaju potpuno namješteni. Ova nekretnina može biti idealno rješenje, jedan stan za život a drugi za zaradu od najma... Ili pak oba za najam, obzirom na lokaciju nećete pogriješiti! Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1865

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 611679

αναφοράς:

Agency ref id: 1865

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: