

## Bale, građevinsko zemljište s pogledom na more, Bale, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα:	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52440
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Bale, građevinsko zemljište s pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	5000 m <sup>2</sup>
Τιμή:	599,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.05.2024

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Bale
Περιοχή Πόλη:	Golaš
Roštanski broj:	52211



#### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Bale - Atraktivno građevinsko zemljište s panoramskim pogledom Ovo

prostrano i atraktivno građevinsko zemljište, smješteno svega 3,5 km od Bala, 7 km od najbliže plaže i 10 km od Rovinja, nalazi se na kraju mirnog sela, pružajući savršeni balans između privatnosti i pristupačnosti. Na prodaju je 5000 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta pravilnog oblika, bez nagiba, s infrastrukturom dostupnom svega nekoliko metara od parcele. Na zemljištu se nalazi funkcionalna i autohtona kamena kuća od 78 m<sup>2</sup> te štala, smješteni na samoj granici posjeda. Postoji mogućnost parcelacije zemljišta i kupnje samo dijela građevinskog zemljišta, što omogućava fleksibilnost prema vašim potrebama. Dodatno, uz dogovor, moguće je kupiti i impresivnih 23.971 m<sup>2</sup> šume odmah ispod građevinskog zemljišta. Ova nekretnina nudi obilje mogućnosti – od preuređenja postojeće kamene kuće do izgradnje novih objekata u istarskom ili modernom stilu, prema vašim željama. Ne propustite ovu izvanrednu priliku na tržištu, jer se neće ponoviti! ID KOD AGENCIJE: 1042-42

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 611814

αναφοράς:

Agency ref id: 1042-42

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 052210824

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: