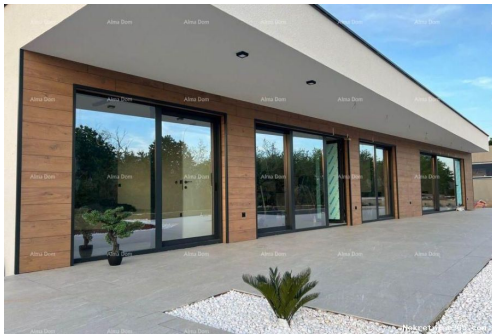


## Κυća Prodaje se prelijepa nova vila sa bazenom u okolici Labina, Labin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Almasa Valjevac  
Ηλεκτρονικό: alma@therealestatecroatia.com  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Almasa  
Επώνυμο: Valjevac  
Όνομα: Alma Dom nekretnine  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <http://therealestatecroatia.com/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Ταχυδρομικός: 52100  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Σχετικά με εμάς: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος: Κυća Prodaje se prelijepa nova vila sa bazenom u okolici Labina  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τετραγωνικά Πόδια: 197 m<sup>2</sup>  
Μέγεθος Πάρκινγκ: 500 m<sup>2</sup>  
Αριθμός Ορόφων: 1  
Υποδομάτια: 5  
Μπάνια: 3  
Τιμή: 680,000.00 €

Δημοσιεύτηκε: 30.05.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε: 2000

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Labin

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Novo u ponudi! VILA br. 1 Cijena 620.000 eur Predivan kompleks od tri luksuzne kuće s bazenom, smješten na jednom od najpoželjnjih područja Labina. Preljepa vila površine 197.55 m2, 5 prostranih soba Vila je podijeljena u dvije cjeline: - Gostinjski apartman s vlastitom kuhinjom s dnevnim boravkom, 2 spavaće sobe i kupaonicom. -Glavni dio vile gdje se nalazi veliki dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom iz koje se izlazi na natkrivenu terasu s ljetnom kuhinjom, prostrana master spavaća soba i dječja soba, svaka sa svojom kupaonicom, još jedna dodatna soba i hodnik. Vila ima spremište i bazen od 27 m2. Vila će imati podno grijanje pomoću dizalice topline za ugodne zimske dane, klima uređaji za hlađenje i dodatno grijanje, aluminijska stolarija i prozori s podizno-kliznim stijenama. Svaka od ovih vila ima veliku ograđenu parcelu za prilaz i parkiranje, zajedničko dječje igralište i brojne druge sadržaje koji čine boravak u ovom kompleksu nezaboravnim iskustvom. Vile Tre Vini predstavljaju jedinstvenu priliku da uživate u luksuznom životu u prekrasnom području Istre, uz neka od najboljih hrvatskih vina. Sve tri vile su izgrađene s luksuznim materijalima i detaljima, a interijeri su elegantni i moderni. Vanjski prostor nudi privatnost i mir, ograđen je i ima posebnu parcelu kao prilaz. Svakoj vili pripada veliki bazen s terasom za sunčanje i roštiljem, savršenim za opuštanje i zabavu s obitelji i prijateljima. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 612152

αναφοράς:

Agency ref id: 17666