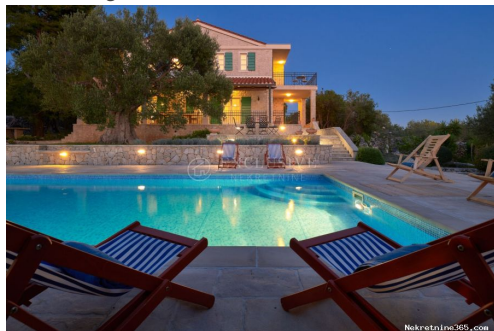


ΟΤΟΚ ΡΑΓ - ΕΚΣΚΛΟΥΖΙΒΝΑ ΚΑΜΕΝΑ VILLA NEDALEKO MORA,Νοβαίγια, Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Exclusive Nekretnine

Όνομα: Exclusive

Επώνυμο: Nekretnine

Όνομα Exclusive nekretnine d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Ταχυδρομικός 51410

Κώδικας:

Διεύθυνση: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Σχετικά με εμάς: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica

theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase

intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ΟΤΟΚ PAG - EKSKLUZIVNA KAMENA VILLA NEDALEKO MORA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	181 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2065 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Τιμή:	1,800,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.06.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Ličko-senjska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Novalja
Περιοχή Πόλη:	Novalja
Poštanski broj:	53291



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 4

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se prekrasna kamena vila izgrađena u autohtonom mediteranskom stilu, a smještena je na otoku Pagu. Na zemljištu površine 2272 m² na kojem rastu velebna stabla maslina starija i od 800 godina, smjestila se vila s ukupnom stambenom netto površinom od 1891 m². Prostire se na prizemlje i kat. U prizemlju se nalaze natkriveni trijem, ulazni prostor s garderobom, hodnik, dnevni boravak s blagovaonicom i izlazom na prostranu natkrivenu terasu i okućnicu s bazenom i sunčalištem, kuhinja, izba, kupaonica kao i prostorija za pranje i glačanje. Na katu na koji se uspinjemo unutrašnjim stepeništem, pronalazimo: hodnik, 4 spavaće sobe, 2 kupaonice te 2 balkona. Iz svih prostorija u kući, pruža se zanosan pogled na more koje se nalazi na udaljenosti od svega 500 m. Na okućnici se nalazi bazen od 15x5 m sa velikim sunčalištem, te parkiralište za više automobila. Kuća je u potpunosti i velikim umijećem lokalnih graditelja, izgrađena od autohtonog klesanog kamena. Opremljena je drvenom stolarijom sa škurama. Uređen mediteranski vrt na cijelom prostoru je pod navodnjavanjem. Vilu ograđuju originalni suhozidi, na nekim mjestima široki 3 metra. Izuzetno mirna lokacija. Nekretnina idealna za miran odmor ili investiciju! ID KOD AGENCIJE: 2225

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 612681
Agency ref id: 2225