

ISTRA, GROŽNJAN, okolica - prelijepo građevinsko zemljište s otvorenim panoramskim pogledom na more, Grožnjan, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Art Living Real Estate
Όνομα:	Art Living
Επώνυμο:	Real Estate
Όνομα	ART LIVING REAL ESTATE
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Umag
Ταχυδρομικός	52470
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Pozioi 1g
Mobile:	+385 91 784 80 83
Phone:	+385 91 784 80 83
Σχετικά με εμάς:	Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview
real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment

Reg No.:

72/2022

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, GROŽNJAN, okolica - prelijepo građevinsko zemljište s otvorenim panoramskim pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	1400 m ²
Τιμή:	219,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.08.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Grožnjan
Περιοχή Πόλη:	Grožnjan
Poštanski broj:	52429

**Άδειες**

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Grožnjan - okolica, Prodaje se prelijepo građevinsko zemljište na izuzetno atraktivnoj lokaciji sjeverozapadne Istre, udaljeno svega 2 km od piktoresnog i šarmantnog gradića Grožnjana. Zemljište je ukupne površine 1400 m², od čega je 1200 m² građevinsko zemljište, dok je 200 m² poljoprivredno zemljište. Parcela posjeduje asfaltni pristupni put, pravilnog je oblika i stambene je namjene. Zemljište je orijentirano na jugo-zapad, osunčano je cijelog dana i sa njega se pruža prekrasni otvoreni panoramski pogled na more te prekrasan uređeni istarski krajolik. Struja se nalazi na udaljenosti od 50 metara od zemljišta, dok je za vodu predviđen prirodni bunar. Idealna prilika za investitore, izgradnju vile za odmor ili stanovanje. Provizija agencije za kupca iznosi 3%+ PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja predugovora ili kupoprodajnog Ugovora. Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji ID KOD AGENCIJE: 1038 ID KOD AGENCIJE: 1038

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 612861
αναφοράς:
Agency ref id: 1038