

Medulin okolica - Nevjerojatna moderna vila s bazenom, Ližnjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα:	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52440
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Medulin okolica - Nevjerojatna moderna vila s bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	400 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	910 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,650,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	04.06.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2018
-----------	------



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Ližnjan
Περιοχή Πόλη:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ližnjan, Nevjerojatna moderna luksuzna vila s bazenom Predstavljamo Vam ovu zaista posebnu Villu u malom mjestu na jugu Istre. Villa je vrlo prostrana i moderno uređena. Sastoji se od tri etaže. U samu villu se ulazi kroz glavni ulaz do kojeg vodi mostić preko vode što je samo jedan od zanimljivih arhitektonskih rješenja koje ovu kuću odvajaju od ostalih. U prizemlju je dnevni boravak duple visine, spavaća soba s vlastitom kupaonicom, blagovaonica, kuhinja i spremište. Na katu su tri spavaće sobe, svaka naravno sa svojom kupaonicom. Ono što je zanimljivo da ono što je u ostalim kućama hodnik do spavaćih soba ovdje tu ulogu preuzima unutarnja terasa s pogledom naravno na dnevni boravak i u nastavu na bazen i prirodu. Jedan od detalja kuće vrijedan spomena su zasigurno i električne zavjese koje se prostiru kroz oba kata ville. Tijekom dana se cijela strana ville između dnevnog boravka, blagovaone i plaže terase može otvoriti čime vanjski dio postaje produžetak kuće. Pokraj bazena je također, vanjska kuhinja s vanjskim roštiljem. Bazen je grijani s masažnim funkcijama te se može automatski zatvoriti. U ovoj vili nema loše sobe ili pogleda ali moramo istaknuti položaj master sobe koja ne samo da može otvoriti veliki dio zida kako bi se dobio osjećaj prozračnosti već je pogleda sa sobe na prirodu i bazen. Villa ima puno staklenih površina i uvijek je okupana dnevnim svjetlom a zbog već spomenutih električni zavjesa u trenutku se može zatvoriti po želji. Jako je zanimljiv detalj jedne od spavaćih soba na katu koja ima tri krovna prozora s električnim roletama. Cijela villa je pod alarmom i kamerama i također naravno klimatizirana, kroz cijelu villu je provedeno podno grijanje i ventilokonvektori za savršeno održavanje uvjeta u villi. U suterenu je veliki prostor za stolni tenis, masaže i spremište uz još jedan wc. Cijela villa je ograđena a privatni parking je pokraj ulaza u villu. Ako tražite nešto stvarno posebno, villu na kojoj se pazilo na svaki detalj, prepuna modernih tehnoloških i arhitektonskih rješenja ovo je nekretnina za Vas. ID KOD AGENCIJE: 1005-225

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	613383
Agency ref id:	1005-225