

## AKCIJA!!! KAMENA KUĆA RUSTIKALNOG UREĐENJA U CENTRU MJESTA - SUTOMIŠĆICA, UGLJAN, Preko, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Adria Team  
Όνομα: Adria  
Επώνυμο: Team  
Όνομα: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://adriateam.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Ταχυδρομικός 23000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
Σχετικά με  
εμάς:

Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te

sa svim ostalim stručnjacima  
vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | AKCIJA!!! KAMENA KUĆA RUSTIKALNOG UREĐENJA U CENTRU MJESTA - SUTOMIŠĆICA, UGLJAN |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση   |
| Τύπος Σπίτι:       | σε ακολουθία   |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 150 m <sup>2</sup>   |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 134 m <sup>2</sup>   |
| Υπνοδωμάτια:       | 3  |
| Μπάνια:            | 3  |
| Τιμή:              | 475,000.00 €   |
| Δημοσιεύτηκε:      | 05.06.2024   |

### Κατάσταση

Κατάσταση: Συντηρείται

### Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Zadarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Preko             |
| Περιοχή Πόλη:      | Sutomišćica       |
| Poštanski broj:    | 23273             |



### Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se KUĆA u nizu udaljena 150 m od mora u centru mjesta Sutomišćica na otoku Ugljanu. Nekretnina se proteže na prizemlje i 1. kat, a popločana je benkovačkim kamenom. Idealna je za turistički najam ili život. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - dnevni boravak, WC, studio apartman / soba s kupaonicom, natkrivena vanjska konoba koja se može zatvoriti, roštilj Na kat se dolazi vanjskim stubištem. 1. KAT - 2 spavaće sobe s kupaonicama, velika terasa OPIS MATERIJALA: - sva stolarija je od drva i po narudžbi; - hidroizolacija estrih; - bioseptička jama; - nova trofazna struja; - novi krov; - potrebno dovršiti podne obloge u kupaonicama i sanitarije; - rustikalno uređenje prostora s dalmatinskim elementima; - mogućnost postavljanja jacuzzija; - mogućnost uređenja dodatnih apartmana za najam Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-117N Energetska klasa: U izradi

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 614404

αναφοράς:

Agency ref id: 24-117N