

## KAMENA KUĆA RUSTIKALNOG UREĐENJA U CENTRU MJESTA - SUTOMIŠĆICA, UGLJAN, Preko, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Adria Team
Όνομα:	Adria
Επώνυμο:	Team
Όνομα Εταιρίας:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Ταχυδρομικός Κώδικας:	23000
Διεύθυνση:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Σχετικά με εμάς:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te

sa svim ostalim stručnjacima  
vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	KAMENA KUĆA RUSTIKALNOG UREĐENJA U CENTRU MJESTA - SUTOMIŠĆICA, UGLJAN
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	150 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	134 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	3
Τιμή:	499,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.06.2024

#### Κατάσταση

Κατάσταση: Συντηρείται

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Preko
Περιοχή Πόλη:	Sutomišćica
Poštanski broj:	23273



#### Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

#### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se KUĆA u nizu udaljena 150 m od mora u centru mjesta Sutomišćica na otoku Ugljanu. Nekretnina se proteže na prizemlje i 1. kat, a popločana je benkovačkim kamenom. Idealna je za turistički najam ili život. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - dnevni boravak, WC, studio apartman / soba s kupaonicom, natkrivena vanjska konoba koja se može zatvoriti, roštilj Na kat se dolazi vanjskim stubištem. 1. KAT - 2 spavaće sobe s kupaonicama, velika terasa OPIS MATERIJALA: - sva stolarija je od drva i po narudžbi; - hidroizolacija estrih; - bioseptička jama; - nova trofazna struja; - novi krov; - potrebno dovršiti podne obloge u kupaonicama i sanitarije; - rustikalno uređenje prostora s dalmatinskim elementima; - mogućnost postavljanja jacuzzija; - mogućnost uređenja dodatnih apartmana za najam Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-117N Energetska klasa: U izradi

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 614404

αναφοράς:

Agency ref id: 24-117N