

Γραđevinsko zemljište sa projektom i građevinskom dozvolom, Motovun, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Građevinsko zemljište sa projektom i građevinskom dozvolom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	1696 m ²
Τιμή:	99,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.06.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Motovun
Περιοχή Πόλη:	Motovun
Roštanski broj:	52424



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Motovun, najočuvaniji i najatraktivniji istarski srednjovjekovni gradić smješten u sjevernom dijelu Istarskog poluotoka, iznad doline rijeke Mirne. U starogradskoj jezgri nalazi se čak 26 zaštićenih spomenika kulture. Okolica Motovuna obiluje biološkom raznolikošću, bujnom vegetacijom i osobitim mikroklimatskim obilježjem. Zbog vrijednosti i atraktivnosti srednjovjekovnih utvrda te povoljnih klimatskih uvjeta Motovun je prava turistička meka. Mir, priroda i lijepa lokacija su ključne riječi koje opisuju ovu nekretninu. Zemljište se nalazi na mirnoj lokaciji, okruženo s tek nekoliko kuća i vila sa bazenom, a pristupa mu se urednim asfaltiranim putem. Teren je ravan i djelomično očišćen, te sveukupno ima 1696m². Priključak struje nalazi se uz zemljište dok je priključak vode udaljen samo 150 metara. Zemljište ima pravomoćnu građevinsku dozvolu za objekt brutto

površine 252 m². Prejekom je zamišljena prizemnica koja se svojim dizajnom skladno uklapa sa prirodom i okruženjem. Sastoji se od tri spavaće sobe, garderobe, 2 kupaonice, dnevnog boravka spojenog sa kuhinjom i blagavaonom, te pripadajućih prostorija. U ovoj fazi izrade nije planirana izgradnja bazena, no svakako se on naknadno može napraviti. Ovo je pravi raj za zaljubljenike u prirodu i pustolovine. Iznimno bogata regija odličnih okusa s naglaskom na vrhunsku gastro i vinsku ponudu. Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledavanje slobodno kontaktirajte na broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. ID Kod Agencije: IS1506862 Motovun: 9 km Airport Pula: 63 km Rovinj: 40 km Poreč: 23 km Bitne značajke: Građevinsko zemljište iznosi 1446 m² + dodatnih 250 m² poljoprivrednog zemljišta. Ishodovana pravomoćna građevinska dozvola sa pripadajućim projektima. Put do parcele je asfaltiran, a priključci vode, struje i telefona nalaze se tik do zemljišta. ID KOD AGENCIJE: IS1512640

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 614507

αναφοράς:

Agency ref id: IS1512640