

Rovinj, atraktivna kuća na traženoj lokaciji, Rovinj, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Rovinj, atraktivna kuća na traženoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	133 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	650,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.06.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1978
-----------	------



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακή απόδοση: A+

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Rovinj, u predivnom Rovinju na jednoj od najtraženijih lokacija, skrivena između obiteljskih kuća i kuća za turistički najam nalazi se ova šarmantna kuća u okviru dvojnice. Udaljenost od prvih plaža i mora je svega na par minuta hoda dok je od centra Rovinja udaljenost na par minuta vožnje automobilom. Ova kuća nalazi se parceli površine od 260m² od čega dvorištu pripada 206m² koji su veoma dobro iskorišteni kao parking ispred kuće te zelena površina iza kuće u potpunosti ograđena te pruža veliku dozu privatnosti gdje bi se veoma lako mogao smjestiti i bazen. Sama kuća sastoji se od tri etaže gdje se površinom cijelog prizemlja proteže dnevni boravak sa kuhinjom iz kojeg se izlazi u vrt, kupaonica, gostinjski wc i ostava. Na prvom katu kuće nalaze se tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na terasu dok je jedna trenutno u funkciji garderobnog ormara te jedna kupaonica. Na trećoj ujedno i zadnjoj etaži u potkrovlju smjestila se još jedna prostrana i svijetla spavaća soba. Ono što svakako dodaje vrijednost ovoj kući je pomno planiranje i dizajn interijera i eksterijera gdje je 2020 godine kompletno renovirana te su korišteni najkvalitetniji mogući materijali. Vanjska stolarija je od bijelog ariša, u kupaonicama je talijanska keramika i sanitarija, nadstrešnice su od ručno kovanog željeza i još mnogo detalja koji ovu kuću čine jedinstvenom prilikom. Iako ova kuća do sada nije bila u funkciji turističkog najme posjeduje sve karakteristike da bude jedna od top nekretnina u Rovinju za najam.
ID KOD AGENCIJE: 1018-1275

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός	614608
αναφοράς:	
Agency ref id:	1018-1275