

## Apartmanska kuća na mirnoj lokaciji, Umag, Istra, Umag, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	M&M Legal
Όνομα:	M&M
Επώνυμο:	Legal
Όνομα	M&M LEGAL
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	<a href="mailto:martina@mmlegal.hr">martina@mmlegal.hr</a>
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	<a href="https://mmlegal.hr">https://mmlegal.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός	52220
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Σχετικά με	MM Legal is a joint venture for
εμάς:	business and management
	consulting and an real estate
	agency.
	The activity includes:
	- public procurement
	(production of documentation
	for Clients and Bidders)
	- obtaining construction
	documentation (from defining
	the purpose of the land,
	drawing up technical
	documentation through
	authorized architects and
	surveyors, obtaining building
	documents, mediating in the
	selection of the most favorable
	construction contractor, finding
	the most favorable supervising
	engineer for construction work,
	to handing over the real estate
	to our clients)
	- mediation in real estate

transactions - buying and  
selling

Reg No.: 106/2021

## Στοιχεία καταχώρησης

**Κοινά**

Τίτλος:	Apartmanska kuća na mirnoj lokaciji, Umag, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	335 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	360 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	11
Μπάνια:	4
Τιμή:	650,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.06.2024

**Τοποθεσία**

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Umag
Poštanski broj:	52470

**Άδειες**

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

**Στάθμευση**

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	3
------------------------------	---

**Περιγραφή**

Πρόσθετες πληροφορίες: U mirnoj ulici nedaleko mora u Umagu na prodaju je ova nekretnina koja može biti idealna za turistički najam ili stanovanje. Od mora je udaljena nekih 800 m. Radi se o apartmanskoj kući sa 4 stambene jedinice. U suterenu je stan sa dvije spavaće sobe, kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak i kupaona plus radiona površine 25 m<sup>2</sup>. Na prvom katu se nalaze dva stana, jedan mali studio apartman i dvosobni stan koji su inače u najmu u turističkoj sezoni. U potkrovlju je dvosobni stan sa prostranom terasom sa koje se pruža otvoreni pogled na Umag i more. Grijanje i hlađenje putem klima uređaja i dodatno gradskog plina za grijanje. Kuća je etažirana i ima Rješenje o izvedenom stanju. Okućnica ograđena i uređena sa postavljenim navodnjavanjem. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac

plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE:  
1887

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 614726

αναφοράς:

Agency ref id: 1887