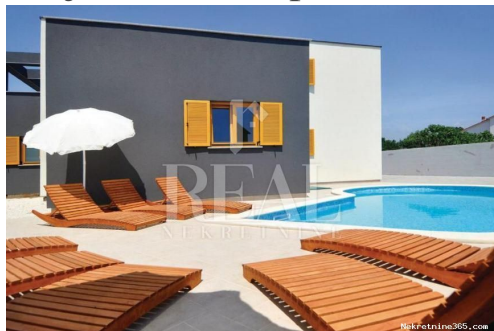


VALBANDON DVIJE VILLE SA BAZENIMA ,plaža udaljena 700m,prodaja isključivo u kompletu!, Fažana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan
Ηλεκτρονικό: dejan@real-nekretnine.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Dejan
Επώνυμο: Šijan
Όνομα: Real nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: info@real-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Ταχυδρομικός: 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Σχετικά με εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	VALBANDON DVIJE VILLE SA BAZENIMA ,plaža udaljena 700m,prodaja isključivo u kompletu!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	770 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1139 m ²
Υπνοδωμάτια:	13
Τιμή:	1,560,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.06.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2013

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:

Πόλη: Fažana
Περιοχή Πόλη:

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακή απόδοσης: A

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 6

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Valbandon dvije moderne vile ,jedna ima 450m2 i okućnicu od 703m2 a druga ima 320m2 i okućnicu od 436m2. Nalaze se na dvije odvojene čestice ali se prodaju isključivo u kompletu. Imaju izvrsnu popunjenost u najmu što je dobra prednost budućem kupcu za investiciju.Udaljenost od prve plaže za kupanje je 700m ili 7 min hoda pješice. Villa od 450m2 se sastoji od prizemlja ,prvog i drugog kata te ima veliki i mali bazen.U prizemlju su društvene prostorije sa bilijarom, stolnim nogometom, dvije kupaonice, zaseban wc, dvije spavaće sobe, sauna i jacuzzi na prvom katu su se smijestile dvije sobe sa dvije kupaonice, kuhinja i dvije veće terase a drugom katu pripadaju također dvije spavaće sobe, dvije kupaonice ,dnevni dio i terasa. Villa od 320m2 se sastoji od prizemlja i kata i vanjskog bazena.Prizemlje ima tri spavaće sobe, wellness, jacuzzi, saunu i dvije kupaonice a prvi kat dvije spavaće sobe i dvije kupaonice ,dnevni dio, kuhinju i terasu veću. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protivrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0419

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 615661
αναφοράς:
Agency ref id: IST-0419