

## Kastav-Belići, stan od 94,5 m<sup>2</sup> sa pripadajućom okućnicom i parkirnim mjestima, Kastav, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan  
Ηλεκτρονικό: dejan@real-nekretnine.com  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Dejan  
Επώνυμο: Šijan  
Όνομα: Real nekretnine  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: info@real-nekretnine.com  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Ταχυδρομικός: 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Σχετικά με εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolazemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | Kastav-Belići, stan od 94,5 m <sup>2</sup> sa pripadajućom okućnicom i parkirnim mjestima |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση  |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 100 m <sup>2</sup>  |
| Όροφος:            | 2   |
| Αριθμός Ορόφων:    | 4   |
| Υπνοδωμάτια:       | 4   |
| Μπάνια:            | 1   |
| Περιοχή μπαλκόνι:  | 7 m <sup>2</sup>  |
| Τιμή:              | 280,000.00 €  |
| Δημοσιεύτηκε:      | 28.06.2024  |

### Τοποθεσία

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                     |
| Κράτος / Περιοχή / | Primorsko-goranska županija |
| Επαρχία:           |                             |
| Πόλη:              | Kastav                      |
| Περιοχή Πόλη:      | Belići                      |

Poštanski broj: 51215

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: KASTAV-BELIĆI, stan u novogradnji od 94,5 m<sup>2</sup> sa pripadajućim spremištem, dijelom okućnice i dva parkirna mjesta. Sastoji se od hodnika, dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na balkon, dvije spavaće sobe, radne sobe (u naravi garderoba), kupaonice, odvojenog sanitarnog čvora i ostave. Nalazi sa na odličnoj lokaciji na dvije minute vožnje od svih sadržaja. Prodaje se kompletno namješten kao šta se vidi na slikama. Od opreme izdvajamo: kvalitetna PVC stolarija sa troslojnim staklom, roletama i komaricama, klima uređaj u dnevnom dijelu, priprema za centralno na pelete, termo fasada i dr. Na okućnici od 105 m<sup>2</sup> se može urediti prostor za druženje. Nekretnina vrijedna pažnje po svim parametrima kupnje koju ne smijete propustiti! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10641

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 615675  
Agency ref id: 10641