

Κυα u funkciji staračkog doma,390 m2,okućnica 935 m2,bazen, Rijeka, Σπίτι

Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan
Ηλεκτρονικό: dejan@real-nekretnine.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Dejan
Επώνυμο: Šijan
Όνομα: Real nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling
Πρόσθετο: info@real-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Ταχυδρομικός: 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Σχετικά με εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Κuća u funkciji staračkog doma,390 m2,okućnica 935 m2,bazen
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	οικιστικών και εμπορικών
Τετραγωνικά Πόδια:	390 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	945 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	15
Μπάνια:	3
Τιμή:	467,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.06.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1993

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Primorsko-goranska županija

Επαρχία:

Πόλη: Rijeka

Περιοχή Πόλη: Zamet

Άδειες

πιστοποιητικό όχι

ιδιοκτησίας:

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B



Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Αριθμός χώρων 5

στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Obiteljska kuća sada u funkciji staračkog doma površine 390 m2 koji se sastoji od podruma u suterenu, dvosobnog stana sa dnevnim boravkom, kuhinjom sa blagovaonicom, kupaonicom i garažom za dva automobila u prizemlju, na 1.katu se nalazi trosoban stan sa dnevnim boravkom, kuhinjom sa blagovaonicom ,kupaonicom, wc i balkonom identičan stan i na drugom katu. Na okućnici održavanoj (travnjak) se nalazi bazen (10x5) ,bazenska kućica, sjenica, ljuljačke, roštilj i rezervoar za naftu za centralno grijanje u cijeloj kući. Osim garaže mogućnost parkinga za 10 vozila. U ovom momentu kuća je u funkciji staračkog doma i ima 15 osoba u njemu, mogućnost i većeg kapaciteta .Mogućnost preuzimanja uhodanog posla. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2248

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 615692

αναφοράς:

Agency ref id: 2248

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 095 855 1067
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: