

## Namješten stan u Poreču s okućnicom i garažom!, Poreč, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Namješten stan u Poreču s okućnicom i garažom!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	109 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	320,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.06.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2008
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč

Poštanski broj: 52440



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Κλειστή θέση  
στάθμευσης: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poreč, veliki stan s garažom i okućnicom blizu plaže Uživajte u savršenom spoju udobnosti i morskog štiha u ovom prekrasno namještenom stanu svega 900 metara od mora i prvih plaža. Ovaj stan smješten u prizemlju stambene zgrade nudi veliku okućnicu od 240 m<sup>2</sup> i garažu sa spremištem od ukupno 27,57 m<sup>2</sup> koja uz manju adaptaciju može poslužiti kao dodatna jedinica što čini ovu nekretninu još atraktivnijom. Stan se sa svojih 82,28 m<sup>2</sup> sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa blagovaonicom, kuhinje, dvije spavaće sobe i velikog kupatila. Grijanje i hlađenje stana osigurano je klima uređajima u svakoj prostoriji. Dodatni komfor pruža velika natkrivena terasa na koju se izlazi iz dnevnog boravka i okružena je dodatnim prostorom gdje se nalazi kamin i uređena okućnica za uživanje i druženje na svježem zraku u toplim ljetnim mjesecima. Također, jedna spavaća soba ima izlaz na manju loggiu i prostranu ograđenu terasu u nastavku. Ispred garaže se nalazi prostor na koji se ulazi kroz automatsku kapiju i koji osigurava 2 parkirna mjesta ispred garaže. Stan se prodaje kompletno namješten. S obzirom na sve ove karakteristike, blizinu mora i svih potrebnih sadržaja, ovaj stan predstavlja idealnu priliku za one koji traže kombinaciju životnog prostora i mogućnosti iznajmljivanja u jednom od najpoželjnijih naselja grada Poreča. ID KOD AGENCIJE: 1039-28

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 615724  
Agency ref id: 1039-28