

## Rijeka, Kostrena, Samostojeća kuća sa dozvolom za gradnju katnice sa bazenom, prodaja, Kostrena, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Vero Krk
Όνομα:	Vero
Επώνυμο:	Krk
Όνομα Εταιρίας:	VERO KRK j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.vero-krk.hr">https://www.vero-krk.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Omišalj
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51513
Διεύθυνση:	Ured: Put mora 2/1
Mobile:	00385992932102
Phone:	0038551504911
Σχετικά με εμάς:	Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39

7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2  
Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina  
OIB: 82735950468  
Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK  
Ured: Put mora 2/1, HR-51513  
OMIŠALJ  
193/2019

Reg No.:

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος: Rijeka, Kostrena, Samostojeća kuća sa dozvolom za gradnju katnice sa bazenom, prodaja  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τύπος Σπίτι: μονοκατοικία  
Τετραγωνικά Πόδια: 273.49 m<sup>2</sup>  
Τιμή: 270,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 11.06.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι  
Κατάσταση: Χρήζει ανακαίνισης

### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία: Primorsko-goranska županija  
Πόλη: Kostrena  
Περιοχή Πόλη:  
Poštanski broj: 51221

### Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Ενεργή τηλεφωνική

γραμμή, Τηλέφωνο  
Εγκατάσταση, Απόβλητα,  
ADSL



## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 3

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Rijeka, Kostrena, Na prodaju je stara samostojeća kuća s projektom i građevinskom dozvolom za izgradnju nove kuće na tri etaže sa bazenom. U suterenu kuće nalazila bi se garaža za dva osobna vozila, spremište, ulazni prostor i stepenište koje povezuje sa stambenim prostorom. Dvije gornje etaže čine prizemlje sa dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom u otvorenom prostoru sa izlazom na lođu, kupaonicom, radnom sobom i stepeništem za kat gdje bi se nalazile tri spavaće sobe, od kojih je jedna sa en suite kupaonicom, walk-in ormarom i terasom. Sa prizemlja će biti lijep pogled na okolinu i djelomično na more, a sa kata će biti panoramski. Parcela je ukupne površine 898 m<sup>2</sup> te se nalazi 1000 m od popularne plaže Žurkovo. Na cijenu se obračunava PDV. Šifra objekta: ID-1550

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 615901  
Agency ref id: ID-1550  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 (97) 711-0604  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: