

**PROSTRANOST I ELEGANCIJA U 200M2, Oroslavje, Σπίτι****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	ReMax Classic
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Classic
Όνομα	ReMax Classic
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://nekretnineremax-classic.com">https://nekretnineremax-classic.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Krapinsko-zagorska županija
City:	Zabok
City area:	Zabok
Ταχυδρομικός	49210
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ulica Matije Gupca 45A
Mobile:	00385913105009
Σχετικά με εμάς:	MAREX PROJEKT ONE d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A, 49232 Radoboj, Trgovački sud u Zagrebu, pod brojem EUID: HRSR.081467226, MBS: 081467226, OIB:51362020576 Transakcijski račun i banka: HR85 2402 0061 1011 20382, Erste banka, Swift: ESBCHR22 Temeljni kapital 20.000kn/2654.46 eur Osoba ovlaštena za zastupanje: Mario Prelčec
Reg No.:	Ag-175/2023

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

Τίτλος:	PROSTRANOST I ELEGANCIJA U 200M2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	200 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1850 m <sup>2</sup>
Υποδομάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	495,000.00 €

Δημοσιεύτηκε: 11.06.2024

## Κατάσταση

Κατάσταση: Πρόσφατα προσαρμωστέι  
Χτίστηκε: 1968

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Krapinsko-zagorska županija  
Πόλη: Oroslavje  
Περιοχή Πόλη: Mokrice  
Poštanski broj: 49243

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Κλιματιστικό, Αέριο, Απόβλητα  
Ενεργειακής απόδοσης: A

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 10

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: PROSTRANOST I ELEGANCIJA U 200M2 Tražite savršen dom u srcu Zagorja? Ova kuća je idealna prilika za vas! Na dvije čestice od ukupno 1850 m<sup>2</sup>, smjestila se kuća od 200 m<sup>2</sup> sa pomoćnim objektom, sve uređeno s pažnjom i ljubavlju, kompletno renovirano 2021. godine, kuća spremna za useljenje. Smještena u predgrađu Oroslavja točnije Mokricama, ova kuća nudi savršen spoj modernog života i prirodne ljepote. Blizina svih važnih sadržaja čini ovu lokaciju izuzetno pogodnom za obitelj. Osnovne karakteristike kuće: PODRUM: • Vinoteka za ljubitelje dobrog vina • Prostor za druženje savršen za okupljanja • Potpuno opremljena kuhinja • Izba za dodatno skladištenje • Kotlovnica/spremište • Vešeraj • WC PRIZEMLJE: • Prostrani hodnik • Moderna kupaonica • Funkcionalna kuhinja • Blagovaonica za obiteljske obroke • Spremište • Prostrani dnevni boravak • Komforna spavaća soba POTKROVLJE: • Otvoreni prostor savršen za gostinjsku sobu • Odvojena kupaonica Interijer kuće je moderno uređen s visokokvalitetnim namještajem, a prizemlje i potkrovlje su povezani unutarnjim

stepenicama, pružajući sklad i praktičnost. Ova prostrana kuća od 200 m<sup>2</sup> uz prostranost, nudi i vrhunsku udobnost zahvaljujući podnom grijanju koje će vas grijati u hladnijim danima, dok će rustikalni kamin na drva stvoriti toplu i ugodnu atmosferu za opuštanje i uživanje. Uz kuću se nalazi i pomoćna zgrada površine cca 130 m<sup>2</sup>, sa priključkom vode, trofazne struje te ima i wc. Dodatni prostor u potkrovlju. Pomoćna zgrada savršena za : • Garažu • Radionicu • Skladište za drva • Mogućnost prenamjene u poslovni prostor prema vašim potrebama Unutrašnjost kuće je prekrasna, a ono što će uistinu očarati svakoga je pažljivo uređena okućnica s nadstrešnicom za obiteljska okupljanja ili opuštanje na svježem zraku. Uživajte u miru i tišini uz čisti zagorski zrak. Tu je i prekrasan vrt sa gredicama za uzgoj domaćeg povrća idealan za sve ljubitelje prirode i zdravog života.. Ova kuća je pravi dragulj koji nudi spoj modernog života i prirodne ljepote Zagorja. Kontaktirajte nas za više informacija i dogovorite razgledavanje već danas! Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr [www.nekretnineremax-classic.com](http://www.nekretnineremax-classic.com) Šifra objekta: 300691001-148 Energetska klasa: A

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 615909  
Agency ref id: 300691001-148  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 (91) 310-5009