

ISTRA, PIĆAN - Prostrani kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta, Pićan, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό	info@dux-nekretnine.hr
Ταχυδρομείο:	
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με	Dux nekretnine agency operates
εμάς:	with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, PIĆAN - Prostrani kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	8651 m ²
Τιμή:	275,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.10.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Pićan
Περιοχή Πόλη:	Pićan
Poštanski broj:	52332



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, PIĆAN - Prostrani kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta
Pićan je maleno naselje i općina u Istarskoj županiji. Smješten je u centralnom dijelu Istre u blizini grada Labina okružen pitomim i zelenim poljima, šumama, livadama i vinogradima. Na području Općine Pićan se nalazi 10 manjih naselja. Stanovništvo se uglavnom bavi poljoprivredom i turizmom. Na području Pićana ima mnoštvo vidikovaca s prekrasnim pogledom na brdovit i idiličan krajolik središnje Istre. Pićan je svake godine domaćin Legendfest-a, festivala narodnih priča, običaja, legendi i bajki Istre. Festival traje tri dana i obiluje raznim koncertima, kazališnim predstavama na otvorenom, performansama, te izložbama slika. Pićan je poznat po impozantnom zvoniku u središtu mjesta koji je sagrađen 1872. godine od bijelog vapnenca. Visok je 48 metara i među najvišima je u Istri, ali i najljepšima. Cijela okolica je pogodna za ugodan i miran obiteljski odmor nedaleko od mora. U ovom divnom naselju, okruženom prirodom, prodaje se prostrano kombinirano zemljište. Nekretnina broji 8651m² površine od kojih ca. 5300m² ulazi u građevinsku zonu stambene namjene. Preostali dio zemljišta od ca.

3.351m2 spada u poljoprivredno zemljište - vrijedno obradivo tlo P2. Površina nekretnine djelomično je očišćena i ravna. Infrastruktura (struja i voda) na terenu. Pristupni put asfaltirani. Vlasništvo 1/1, Bez tereta, Predan je zahtijev za urbanizacijom ostalog dijela neurbaniziranog dijela nekretnine, Zbog svoje mikrolokacije, konfiguracije, urednog vlasništva i dokumentacije ovo zemljište pruža izuzetnu priliku za gradnju obiteljskog doma ili kuće za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30914

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 615960

αναφοράς:

Agency ref id: 30914

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 199 8034

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: