

Stan u prizemlju na 50 m od mora, Medulin, Istra, Medulin, Διαμέρισμα

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: M&amp;M Legal

Όνομα: M&amp;M

Επώνυμο: Legal

Όνομα M&amp;M LEGAL

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Πρόσθετο [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://mmlegal.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

Ταχυδρομικός 52220

Κώδικας:

Διεύθυνση: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Σχετικά με  
εμάς: MM Legal is a joint venture for  
business and management  
consulting and an real estate  
agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation  
for Clients and Bidders)- obtaining construction  
documentation (from defining  
the purpose of the land,  
drawing up technical  
documentation through  
authorized architects and  
surveyors, obtaining building  
documents, mediating in the  
selection of the most favorable  
construction contractor, finding  
the most favorable supervising  
engineer for construction work,  
to handing over the real estate  
to our clients)

- mediation in real estate

transactions - buying and  
selling

Reg No.: 106/2021

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Stan u prizemlju na 50 m od mora, Medulin, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	48 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	233,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	12.06.2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Medulin
Poštanski broj:	52203

## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων	1
στάθμευσης:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je ovaj lijepo uređeni stan u kvalitetnoj novijoj gradnji, smješten u prizemlju s pogledom na more i svega 50 m od mora. Stan je ukupne stambene kvadrature 48 m<sup>2</sup>, plus vanjskog djela (terasa) 44 m<sup>2</sup> bruto površine, a sastoji se od ulaznog predsoblja, kupaonice, open space dnevni boravak s kuhinjom, komotne velike terase, spavaće sobe, i prostrane loggie gdje se smjestio blagovaonski stol, iako se po potrebi može pretvoriti taj prostor u dodatnu spavaću sobu. Na terasi se nalazi kamin za roštilj te baldahin za druženja na otvorenom, jacuzzi i vanjska smočnica od cca 3 m<sup>2</sup> koja služi za skladištenje. U vlasništvu je i

parkirno mjesto ispred zgrade. Plaže su na udaljeni na 50 m, stoga ovo je idealna nekretnina za vaš bijeg iz grada ili za najam i zaradu. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a.  
ID KOD AGENCIJE: 1902

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 616176

αναφοράς:

Agency ref id: 1902