

Prodaje se zemljište spremno za gradnju u Belavićima, Marčana, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Estate Istra
Όνομα:	Estate
Επώνυμο:	Istra
Όνομα	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.estateistra.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52100
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Σχετικά με εμάς:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od
drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE
CIJENE** - Svojim kupcima i
najmoprimcima jamčimo
garanciju najniže cijene iste
nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika
nekretnine i ESTATE ISTRE
sklopiti će se isključivo ukoliko
vlasnik nekretnine garantira da
je ESTATE ISTRI ponudio
najpovoljniju cijenu nekretnine,
te da niti jednoj drugoj agenciji
neće dati povoljnije cijene,
odnosno da ni sam neće
ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na
stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i

uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Reg No.:

Agent: 1/2022

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Prodaje se zemljište spremno za gradnju u Belavićima
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	1094 m ²
Τιμή:	113,500.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.07.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Marčana
Περιοχή Πόλη:	Belavići
Poštanski broj:	52206

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Πρόσβαση με	Αυτοκίνητο
αυτοκίνητο:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se zemljište spremno za gradnju u Belavićima Zemljište površine 1094 m² s pravomoćnom građevinskom dozvolom Pravilnog je oblika, ima pristup s glavne ceste, a infrastruktura se nalazi do zemljišta. Osim ovoga, na prodaju su i dva susjedna građevinska zemljišta površine 1093 m² i 1253 m², što čini ukupno 3440 m². Napravljeni su idejni i glavni projekt, plaćeni komunalni doprinosi, ishodovana građevinska dozvola, a napravljen je i troškovnik što vam omogućava da odmah krenete u realizaciju. U kući predviđenoj projektom se u prizemlju nalazi kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica, spremište, spavaća soba s kupaonicom, toalet i natkrivena terasa s koje se nastavlja velika okućnica s bazenom. Na katu kuće se nalaze tri spavaće sobe sa svojim kupaonicama, garderoba s praonicom i terasa. Vlasništvo je uredno 1/1 i nema nikakvih tereta.

Belavići su malo selo smješteno u općini Marčana poznato po mirnom i ruralnom okruženju. Udaljeno nekoliko minuta vožnje od mora i Marčane, a samo 19 km od zračne luke i 25 km od centra grada Pula. Želite li bijeg od turističke vreve i dobru prometnu povezanost, ovo je pravo mjesto za vas.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 616201
Agency ref id: 562
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 91 178 0844