

ISTRIFAŽANA - Kuća 450m od plaže!, Fažana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA,FAŽANA - Kuća 450m od plaže!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	163 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1035 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Τιμή:	850,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	12.06.2024

Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2021

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Fažana
Περιοχή Πόλη:	Fažana
Poštanski broj:	52212

Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή



Πρόσθετες πληροφορίες: ISTR,FAŽANA - Kuća 450m od plaže! Fažana je općina na zapadnoj obali Istre s pogledom na Brijunsko otočje. Nekad je Fažana bila mirno ribarsko mjesto a danas jedna od najposjećenijih općina u Istri, s bogatom gastronomskom i zabavnom ponudom. Prekrasne uređene plaže i kilometarske šetnice, obogaćena prirodnim ljepotama, Fažana nudi opuštajuću atmosferu. U ovom prekrasnom mjestu, na mirnoj lokaciji, prodaje se kuća koja se proteže kroz dvije etaže. U prizemlju se nalazi hodnik, kupaonica, spremište, kuhinja sa blagovaonicom i veliki dnevni boravak otvorenog koncepta iz kojeg se izlazi na veliku natkrivenu terasu površine 12m2. Iz kuhinje se izlazi u stražnji dio dvorišta na kojem se nalazi roštilj. Unutarnje stepenice povezuju prizemlje i kat kuće na kojem su četiri spavaće sobe i dvije kupaonice. Dvije sobe imaju izlaz na natkrivenu terasu (12m2) sa koje se pruža pogled na more. Na svim prozorima i vratima nalaze se komarnici. U dvorištu se nalazi garaža te prostor za još dva parkirna mjesta. Na prostranoj okućnici trenutno je u izgradnji bazen veličine 32m2 (4x8m) oko kojeg će biti sunčalište te uređena okućnica. Postoji mogućnost i nadogradnje objekta. Vlasnik daje mogućnost kupcu da bira boju fasade. Obzirom na lokaciju te blizinu mora i predivno uređenih plaža, kuća se može koristiti i kao investicija u turističke svrhe. Ne propustite priliku, nekretnina je vrijedna vaše pažnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31128

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 616220

αναφοράς:

Agency ref id: 31128