

**GOSPIĆ - Kaniža Gospićka, obiteljska kuća s garažom, Gospić - Okolica, Σπίτι****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Ana Šporčić
Όνομα:	Ana
Επώνυμο:	Šporčić
Όνομα	Lika nekretnine
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="http://www.nekretnine-lika.hr/">http://www.nekretnine-lika.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Ličko-senjska županija
City:	Otočac
Ταχυδρομικός	53220
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Kralja Zvonimira 65
Phone:	+385 53 / 771 372
Fax:	+385 53 / 746 345
Σχετικά με	Agencija LIKA-NEKRETNINE
εμάς:	je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .
Reg No.:	4/2008

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

Τίτλος:	GOSPIĆ - Kaniža Gospićka, obiteljska kuća s garažom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	160 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1781 m <sup>2</sup>

Υποδομάτια: 6  
Τιμή: 190,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 12.06.2024

## Κατάσταση

Κατάσταση: Κατοικήσιμος  
Χτίστηκε: 2020

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία: Ličko-senjska županija  
Πόλη: Gospić - Okolica  
Περιοχή Πόλη: Kaniža Gospićka  
Poštanski broj: 53000

## Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: όχι  
Πιστοποιητικό ελέγχου: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο  
Εγκατάσταση  
Ενεργειακής απόδοσης: D



## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: GOSPIĆ - Kaniža Gospićka - Put Hrvatske garde - obiteljska kuća 160 m2 sa okućnicom 1781 m2 oranice. Samostojeća kuća izgrađena je u prirodnom zelenilu Kaniže Gospićke ( blizu rječice Bogdanice ), udaljena 3 km od Gospića i Memorijalnog centra "Nikola Tesla" u Smiljanu, te 30-tak minuta vožnje autom do mora u Karlobagu. U prizemlju kuće je dnevni boravak s kaminom na drva - iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu, ima jednu spavaću sobu, kuhinju, blagovaonicu, prostoriju s wc-om i tuš kadom, te drvarnica s prozorom i priključkom na vodu ( mogućnost preuređenja u ljetnu kuhinju ili zasebni apartman tipa studio ) Na kat vode betonske stepenice obložene u pločice, te tri spavaće sobe, kupatilo s wc-om, tuš kadom i bideom. Iz jedne sebe izlazi se na balkom p prekrasnim pogledom na prirodu. Ima priključke struje, vode, septička jama. U cijenu kuće ide i oranica od 2.220 m2 zemlje. Kuća je zidana YTONG blokovima radi dulje trajnosti te održavanja, posjeduje urednu dokumentaciju, uporabnu dozvolu, te se može kupiti kreditom banke. Vlasništvo uredno 1/1, bez tereta.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 616245

αναφοράς:

Agency ref id: 1635

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 091/4666 190

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: