

## Prekrasna villa sa bazenom na mirnoj lokaciji, Marčana, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Prekrasna villa sa bazenom na mirnoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	170 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	760 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	5
Τιμή:	800,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	13.06.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Marčana
Περιοχή Πόλη:	Marčana
Poštanski broj:	52206

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na jugu zapadnom području Istarskog poluotoka smjestio se povijesni grad Pula, najveći u Istarskoj županiji grad s nešto više od 52 000 stanovnika. Grad ima dugu tradiciju vinarstva, ribarstva, brodogradnje i turizma, a ujedno je i tranzitna luka. Pula je kulturni centar Istre još od rimskoga doba. A u samoj blizini Pule, izvan gradske vreve a opet dovoljno blizu smjestila se navedena moderna vila ukupne površine 170 m<sup>2</sup>. Ova moderna ljepotica, prostire se na dvije etaže,a sadrži 4 spavaće sobe na vlastitim kupaonicama te jednom gostinjskom, dnevnog dijela sa kuhinjom. Izgrađena je 2018. godine, te je potpuno namještena. Ukoliko težite

intimi, ne brinite, prostire se na prekrasnoj ograđenoj okućnici površine čak 800 m2! Sam interijer isprepletan je modernim detaljima ali kuća je sačuvala tradicionalnu notu, tako da ne nedostaje topline obiteljskog doma. Okružena je prirodom i zelenilom, na 2 km udaljena je od mora, a 20 km dijeli vas od centra grada Pule i svih sadržaja. Vila sadrži i vlastitu saunu, teretanu i hidromasažnu kadu za svakodnevno opuštanje. Nemojte čekati, bilo da planirate investicijsku kuću, ili kuću za sebe, ova Vas nekretnina zasigurno neće razočarati. Stojimo Vam na raspolaganju: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob-091/738-7200 Telefon-052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob-091/988-5843 Telefon-052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1512719

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 616275

αναφοράς:

Agency ref id: IS1512719