

Eksluzivna moderna villa ,panoramski pogled ,krovna terasa sa jacuzzijem, Marčana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan
Ηλεκτρονικό: dejan@real-nekretnine.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Dejan
Επώνυμο: Šijan
Όνομα: Real nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling
Πρόσθετο: info@real-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Ταχυδρομικός: 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Σχετικά με
εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao

najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Eksluzivna moderna villa ,panoramski pogled ,krovna terasa sa jacuzzijem
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	220 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	600 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Τιμή:	1,150,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.06.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2021

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Marčana

Περιοχή Πόλη: Rakalj

Poštanski broj: 52206

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

πιστοποιητικό όχι

ιδιοκτησίας:

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+



Στάθμευση

Αριθμός χώρων 3

στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra-Rakalj eskluzivna villa od 220m2 sa krovnom terasom i panoramskim pogledom na more.Lokacija je mirna okružena zelenilom.Proteže se na dvije etaže.U prizemlju se nalazi open-space kuhinja sa dnevnim dijelom i blagavaonicom,sauna i kupaonica,unutarnje stepenice vode na kat objekta gdje su se smjestile 3 spavaće sobe sa kupaonica i terasama sa pogledom na more.Terasa na prvom katu nas vodi do krovne terase na kojoj se nalazi jacuzzi i proteže se panoramski pogled na more. Kuća je opremljena vrlo kvalitetnim materijalima ima podno grijanje na struju,pet klima uređaja za grijanje i hlađenje,kvalitetnu stolariju,električne rolete i alarm. Bazen je grijani sa slanom vodom ,u vanjskom dijelu je i ljetna kuhinja sa roštiljem ,te automatsko navodnjavanje travnjaka. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0474

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 616349

αναφοράς:

Agency ref id:

IST-0474

ΤΗΛΕΦΩΝΟ

0913314002

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: