

FAŽANA, moderna villa sa unutarnjim grijanim bazenom, okružena šumom i zelenilom, PLAŽA na 250m, Fažana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan
Ηλεκτρονικό: dejan@real-nekretnine.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Dejan
Επώνυμο: Šijan
Όνομα: Real nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: info@real-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Ταχυδρομικός: 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Σχετικά με εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	FAŽANA,moderna villa sa unutarnjim grijanim bazenom, okružena šumom i zelenilom,PLAŽA na 250m
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	278 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	452 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	9
Τιμή:	1,530,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.06.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2020

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Fažana

Περιοχή Πόλη: Fažana

Poštanski broj: 52212

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

πιστοποιητικό όχι

ιδιοκτησίας:



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Στάθμευση

Αριθμός χώρων 4

στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Nova luksuzna villa udaljena svega 250m od plaže za kupanje u mirnom dijelu Fažane okružena zelenilom i šumom. Sastoji se od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se proteže kuhinja sa dnevnim boravkom i blagovaonicom, zatvoreni grijani bazen sa saunom, prostorija za slobodno vrijeme te kupaonica. Bazen je zatvoren staklenim stjenkama koje se mogu potpuno otvoriti a izlaz je na terasu. Na prvom katu su četiri spavaće sobe sa kupaonicama, glavna soba ima izlaz na terasu 50m2 sa lijepim pogledom na more..Ostale sobe također imaju pogled na more.Vrlo kvalitetne je gradena, sa toplinskom izolacijom i pvc stolarijom sa ugrađenim komarnicima i roletama sa električnim podizačima. U objektu je i podno grijanje, Fan-coil sustav grijanja i hlađenja te dvije dizalice topline. Kuhinja je Danküchen sa ugrađenim aparatima, a kompletna oprema ostaje unutra te je u cijeni. Interesantan objekt za život ili najam. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0418

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 616416

αναφοράς:

Agency ref id:

IST-0418