

## Atraktivno građevinsko zemljište, Kaštel Kambelovac, Kaštela, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan  
Ηλεκτρονικό [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Dejan  
Επώνυμο: Šijan  
Όνομα Εταιρείας: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Πρόσθετο [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Ταχυδρομικός 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Σχετικά με εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Atraktivno građevinsko zemljište, Kaštel Kambelovac
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	642 m <sup>2</sup>
Τιμή:	170,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.06.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Splitsko-dalmatinska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kaštela
Περιοχή Πόλη:	Kaštel Kambelovac
Poštanski broj:	21213

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
-------------------	-----

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας:

όχι



## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se građevinsko zemljište površine 640 m<sup>2</sup>, te ima odličnu poziciju kraj ceste te je udaljeno svega 350 m od mora. Komunalni doprinos, vodni doprinos ne treba plaćati. Nalazi se u zoni M1- mješovita namjena, pretežno stambena. Pristup na javno-prometnu površinu, Ulicu Put Lisičina. Postoji mogućnost priključenja na javni sustav odvodnje otpadnih voda, a i prostornim planom je omogućeno priključenje na vlastiti sustav odvodnje. Sva potrebna infrastruktura je u blizini. Na parceli je stari objekt 270 m<sup>2</sup>, kojeg treba rušiti. Idealno za izgradnju manjeg stambeno-poslovnog objekta, kao i obiteljske kuće. Vlasništvo 1/1, tereta nema. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0433

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 616514

αναφοράς:

Agency ref id: D-0433

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 0913314000

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: