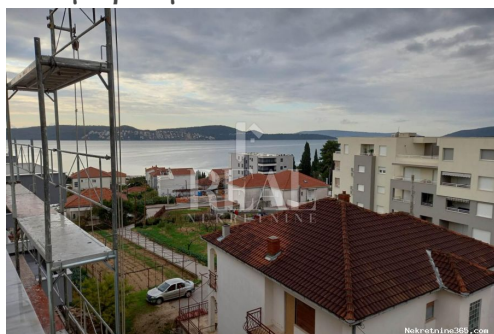


## Seget 280 m od mora stan 2S+DB 88,15m2 sa loggom i balkonom, Seget,

### Διαμέρισμα



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan  
Ηλεκτρονικό dejan@real-nekretnine.com  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Dejan  
Επώνυμο: Šijan  
Όνομα Real nekretnine  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling  
Πρόσθετο info@real-nekretnine.com  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Ταχυδρομικός 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Σχετικά με Tvrtnka REAL nekretnine d.o.o.,  
εμάς: ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao

najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima  
raspolažemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Seget 280 m od mora stan 2S+DB 88,15m2 sa loggom i balkonom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	88 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Περιοχή μπαλκόνι:	10 m <sup>2</sup>
Βεράντα:	14 m <sup>2</sup>
Τιμή:	273,265.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.06.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 2022

### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Splitsko-dalmatinska županija  
Πόλη: Seget  
Περιοχή Πόλη: Seget Donji  
Poštanski broj: 21220



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελευστηράς: όχι  
Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Novogradnja u završnoj fazi u Segetu svega 280 m od mora. U ponudi imamo stan oznake S11 na prvom katu ukupne površine 88,15 m2 koji se sastoji od kuhinje s blagovaonicom , dnevnog boravka , dvije spavaće sobe i dvije kupaonice te logge i balkona. Stan će biti opremljen visokokvalitetnom keramikom , pripremom za klima uređaj a sama kupaonica ima podno grijanje. U sklopu zgrade je bazen s pravom korištenja za sve stanare. Planirano useljenje je u proljeće 2023 godine. NAPOMENA vanjsko parking mjesto se plaća 10000 e dok garažno parking mjesto 15000e Nekretnina na odličnoj poziciji pogodna za iznajmljivanje u turističke svrhe zbog same blizine mora , uređenih plaža ali i stare jezgre grada Trogira te zračne luke Split Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0388

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 616545  
αναφοράς:  
Agency ref id: D-0388  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 0916189926  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: