

ΕΚΣΚΛΟΥΖΙΒΑΝ STAN PRVI RED DO MORA, 135m2, Tisno, Tisno.

Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan
Ηλεκτρονικό: dejan@real-nekretnine.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Dejan
Επώνυμο: Šijan
Όνομα: Real nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: info@real-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Ταχυδρομικός: 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Σχετικά με
εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	EKSKLUZIVAN STAN PRVI RED DO MORA, 135m2, Tisno
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	130 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	3
Τιμή:	495,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.06.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1968
Τελευταία ανακαίνιση:	2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija

Επαρχία:

Πόλη:

Περιοχή Πόλη:

Poštanski broj:

Tisno

Tisno

22240



Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

άδεια Τοποθεσία: όχι

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ekskluzivan stan površine 135m2, smješten je u kući na prvom katu te zauzima prostor prvog i drugog kata, povezano unutarnjim stubištem te ima zaseban ulaz. Stan se sastoji od hodnika koji nas na prvom katu vodi do dvije spavaće sobe i kupaone. Stubištem se penjemo na drugi kat koji se sastoji od dvije velike spavaće sobe, kupaone sa podnim grijanjem, prostranog dnevnog boravka koji ima izlaz na balkon te pogled na more, kuhinje sa blagovaonom i galerije koja se koristi kao spavaća soba i još jedne kupaone. Sve kupaone imaju podno grijanje te je svaka prostorija klimatizirana, mogućnost kontrole klima putem wifi-ja. Stan je kompletno namješten, sve je novo i renovirano najkvalitetnijim materijalima i namještajem. Velika pogodnost za buduće kupce, ukoliko budu imali potrebu razmještaja prostorija, kuhinja se može napraviti i u drugim prostorijama stana radi prisutnosti svih potrebnih priključaka. Stan je korišten za život i također u turističke svrhe te je idealna investicija za bavljenje turizmom te iznajmljivanje. Vlasnici se bave turizmom te je stan uhodan i donosi veliku zaradu u sezoni. Atraktivna pozicija, more na dlanu, blizina svih popratnih sadržaja na korak od lokacije. -Tisno, kao atraktivno turističko mjesto za odmor i uživanje, poznato je još po mnogobrojnim ljetnim festivalima (Garden Music Festival, Vortex i sl.) te je popunjenost apartmana i stanova na zavidnom nivou, turisti iz svih svjetskih država dolaze posjetiti te festivale te se traži krevet više! Stoga, ovaj stan je idealna prilika i investicija za nove vlasnike, kojima će se ulaganje kroz 10 godina sigurno vratiti!!! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu

najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskej protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0364

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 616569

αναφοράς:

Agency ref id: D-0364